



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO
Comissão de Avaliação de Empreendimentos Habitacional de Interesse Social

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100

Telefone:

PROCESSO 6068.2023/0008856-2

Informação SMUL/ATECC/CAEHIS Nº 090023339

Ref.

Deliberação do processo SEI nº **1020.2023/0002507-7** - AD nº **#25388-23-SP-ALV**

260ª Reunião Ordinária

Interessado: Luciano Emilio Fernandes

Contribuinte: 107.134.0005-5

Local: Rua José Carlos Monteiro, 324 x Rua José Roberto Vasconcelos, s/n.

Assunto: Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova (HIS/HMP) – "Aprova Digital"

Histórico: Consulta a SMUL/PARHIS, em Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova, protocolado em 10/02/2023, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17 e Decreto nº 59.885/20, destinado a Empreendimento de Habitação de Interesse Social – EHIS-v, subcategoria de uso HIS-2, em Zona Eixo de Estruturação da Transformação Urbana (ZEU), em imóvel localizado na Subprefeitura Freguesia/Brasilândia, quanto aceitação do acesso proposto pela Rua José Carlos Monteiro, nos termos da alínea "c" do inciso IV do art. 9º do Decreto 59.885/20.

PRONUNCIAMENTO/CAEHIS/033/2023

A CAEHIS, em sua 260ª Reunião Ordinária, realizada em 14 de setembro de 2023, nos termos da competência dada pelo Art. 88 da Lei nº 15.764/2013 e Art. 83 do Decreto nº 59.885/2020, por unanimidade de votos, deliberou por aceitar o acesso proposto pela Rua José Carlos Monteiro, nos termos da alínea 'c' do inciso IV do Art. 9º do Decreto nº 59.885/20, considerando que a proposta ora apresentada contém 10UH e com previsão de garagem, desde que atendidas às demais disposições legais pertinentes .

WILSON ROBERTO DOS SANTOS JUNIOR

Presidente Suplente da CAEHIS

Portaria SGM nº 178/2022

VOTARAM:

FERNANDA SIMON CARDOSO

WILSON ROBERTO DOS SANTOS JUNIOR

LUDYMILA HERRERO SINKUS

AMANDA MORELLI RODRIGUES

FLÁVIO CARVALHEIRO

AGUINALDO DA SILVA FRANÇA



Wilson Roberto dos Santos Junior
Presidente

Em 29/09/2023, às 20:42.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **090023339** e o código CRC **A5CF9B82**.