

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO****SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO****Comissão de Avaliação de Empreendimentos Habitacional de Interesse Social**

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100

Telefone:

PROCESSO 6068.2022/0009345-9**Informação SMUL/ATECC/CAEHIS Nº 071578479****Ref.**Informação do processo SEI nº **6068.2022/0000089-2**

250ª Reunião Ordinária da CAEHIS

Interessado: XYZ Engenharia Eireli**Contribuintes:** 058.014.0033-8**Local:** Rua Nilza, 543.**Assunto:** Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

Histórico: Consulta de SMUL/PARHIS, em Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova, protocolado em 06/01/2022, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17 e Decreto nº 59.885/20, destinado a Empreendimento de Habitação de Interesse Social, subcategoria de uso EHIS-v (HIS-2), em Zona Eixo de Estruturação da Transformação Urbana (ZEU), em imóvel localizado na Subprefeitura Penha, quanto aceitação do cálculo da cota parte máxima de terreno por unidade, nos termos do Art. 76 do Decreto 59.885/20.

PRONUNCIAMENTO/CAEHIS/032/2022

A CAEHIS, em sua 250ª Reunião Ordinária, realizada em 06 de Outubro de 2022, nos termos da competência dada pelo Art. 88 da Lei nº 15.764/2013 e Art. 83 do Decreto nº 59.885/2020, por unanimidade de votos, deliberou que para o presente caso deverá basear-se nos índices da cota parte máxima do Quadro 2 do Decreto nº 59.885/20 e aplicar na fórmula do Art. 79 da Lei nº 16.050/14, desde que atendidas as demais disposições legais pertinentes.

WILSON ROBERTO DOS SANTOS JUNIOR

Presidente Suplente da CAEHIS

Portaria SGM nº 178/2022

VOTARAM:

WILSON ROBERTO DOS SANTOS JUNIOR

LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA

FERNANDA SIMON CARDOSO

LUDYMILA HERRERO SINKUS

MARTA MACHADO SERAFIM

AMANDA MORELLI RODRIGUES

FLÁVIO CARVALHEIRO



Wilson Roberto dos Santos Junior
Coordenador(a) V

Em 19/10/2022, às 21:01.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **071578479** e o código CRC **D7782CB6**.
