



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**  
**Comissão de Avaliação de Empreendimentos Habitacional de Interesse Social**

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100

Telefone:

**PROCESSO 6068.2023/0008856-2**

**Informação SMUL/ATECC/CAEHIS Nº 090020804**

**Ref.**

Deliberação do processo SEI nº **1020.2023/0008195-3** - AD nº **#28280-23-SP-ALV**

260ª Reunião Ordinária da CAEHIS

**Interessado:** Jackson Araujo Umburana Souza

**Contribuinte:** 061.080.0061-9

**Local:** Rua Carolina Pavone, 71 x Rua Pedra do Indaiá.

**Assunto:** Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova (HIS/HMP) – "Aprova Digital"

**Histórico:** Consulta de SMUL/PARHIS, em Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova, protocolado em 06/05/2023, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17 e Decreto nº 59.885/20, destinado a Empreendimento de Habitação de Interesse Social - EHIS, subcategoria de uso HIS-2, em Zona Eixo de Estruturação de Transformação Urbana Previsto (ZEUP), em imóvel localizado na Subprefeitura Penha, quanto à aceitação do acesso de pedestre proposto pela Rua Pedra do Indaiá, nos termos da alínea "c" do inciso IV do Artigo 9º do Decreto nº 59.885/20.

**PRONUNCIAMENTO/CAEHIS/031/2023**

A CAEHIS, em sua 260ª Reunião Ordinária, realizada em 14 de setembro de 2023, nos termos da competência dada pelo Art. 88 da Lei nº 15.764/2013 e Art. 83 do Decreto nº 59.885/2020, por unanimidade de votos, deliberou por aceitar o acesso proposto pela Rua Pedra do Indaiá, nos termos da alínea 'c' do inciso IV do Art. 9º do Decreto nº 59.885/20, considerando que a proposta ora apresentada contém 12UH e sem previsão de vagas para veículos, desde que atendidas as demais disposições legais pertinentes .

**WILSON ROBERTO DOS SANTOS JUNIOR**

Presidente Suplente da CAEHIS

Portaria SGM nº 178/2022

**VOTARAM:**

FERNANDA SIMON CARDOSO

WILSON ROBERTO DOS SANTOS JUNIOR

LUDYMILA HERRERO SINKUS

AMANDA MORELLI RODRIGUES

FLÁVIO CARVALHEIRO

AGUINALDO DA SILVA FRANÇA



**Wilson Roberto dos Santos Junior**  
**Presidente**

Em 29/09/2023, às 20:45.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **090020804** e o código CRC **3F372FAE**.