

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO****SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO****Comissão de Avaliação de Empreendimentos Habitacional de Interesse Social**

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100

Telefone:

**PROCESSO 6068.2022/0009345-9****Informação SMUL/ATECC/CAEHIS Nº 071577698****Ref.**Informação do processo SEI nº **1020.2021/0016314-0** - AD nº **#7665-21-SP-ALV**

250ª Reunião Ordinária da CAEHIS

**Interessado:** Olinda Lourenço Ramos**Contribuintes:** 089.505.0009-4/ 0010-8**Local:** Rua Arthur de Sales, 9/14 e Travessa da Usina, s/n.**Assunto:** Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova (HIS/HMP) – ‘Aprova Digital’

**Histórico:** Consulta de SMUL/PARHIS, em Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova, protocolado em 12/02/2021, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17 e Decreto nº 59.885/20, destinado a Empreendimento de Habitação de Interesse Social - EHIS, subcategoria de uso HIS, em Zona Mista (ZM), em imóvel localizado na Subprefeitura Jabaquara, quanto à aceitação do empreendimento nos termos da alínea 'd' do Inciso IV do Art. 9º do Decreto nº 59.885/20, tendo em vista que a largura no BDT na Rua Arthur de Sales é de 6,10 metros e no levantamento apresentado pelo interessado possui 8,00 metros e na Travessa da Usina 5,10 metros e no levantamento apresentado pelo interessado possui 7,40 metros.

**PRONUNCIAMENTO/CAEHIS/030/2022**

A CAEHIS, em sua 250ª Reunião Ordinária, realizada em 06 de Outubro de 2022, nos termos da competência dada pelo Art. 88 da Lei nº 15.764/2013 e Art. 83 do Decreto nº 59.885/2020, por unanimidade de votos, deliberou por aceitar o acesso proposto pela Rua Arthur de Sales, considerando que o projeto ora apresentado conta com 20 UH, 01 vaga para PNE e 20 vagas para bicicletas, nos termos da Alinea 'C' do Inciso IV do Art. 9º do Decreto nº 59.885/20, desde que atendidas as demais disposições legais pertinentes.

**WILSON ROBERTO DOS SANTOS JUNIOR**

Presidente Suplente da CAEHIS

Portaria SGM nº 178/2022

**VOTARAM:**

WILSON ROBERTO DOS SANTOS JUNIOR  
LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA  
FERNANDA SIMON CARDOSO  
LUDYMILA HERRERO SINKUS  
MARTA MACHADO SERAFIM  
AMANDA MORELLI RODRIGUES  
FLÁVIO CARVALHEIRO



**Wilson Roberto dos Santos Junior**  
**Coordenador(a) V**  
Em 19/10/2022, às 21:01.

---

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **071577698** e o código CRC **820C44FB**.

---