



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

### SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

#### Comissão de Avaliação de Empreendimentos Habitacional de Interesse Social

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100

Telefone:

**Informação SMUL/ATECC/CAEHIS Nº 043540644**

#### Ref.

Informação do processo APROVA DIGITAL #838-20-SP-SAO - SEI nº 1020.2020/0015768-7

233ª Reunião Ordinária

**Interessado:** Roselaine Maria Vasconcelos Gomes

**Contribuinte:** 058.058.0023-3

**Local:** Rua Santa Mafalda, 218.

**Assunto:** Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova – ‘Aprova Digital’

**Histórico:** Consulta SMUL/PARHIS, em Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova, protocolado em 22/12/2020, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, Decretos nº 57.521/16 e 59.885/2020, destinado a Empreendimento de Habitação de Interesse Social, subcategorias de uso (HIS-2), em Zona de Eixo de Estruturação e Transformação Urbana (ZEU), em imóvel localizado na Subprefeitura Penha, quanto à aceitação da largura da via de 7,84m, nos termos da alínea “d” do inciso IV do art. 9º do Decreto nº 59.885/20.

#### **PRONUNCIAMENTO/CAEHIS/025/2021**

A CAEHIS, em sua 233ª Reunião Ordinária, realizada em 06 de Maio de 2021, nos termos da competência dada pelo Art. 88 da Lei nº 15.764/2013 e Art. 83 do Decreto nº 59.885/2020, por unanimidade de votos, deliberou por aceitar o acesso proposto pela Rua Santa Mafalda, considerando que o projeto ora proposto conta com 16 unidades destinadas a HIS, sem previsão de vagas para veículos, nos termos da alínea 'd' do inciso IV do Art. 9º do Dec. 59.885/2020, desde que atendidas as demais disposições legais pertinentes.

#### **WILSON ROBERTO DOS SANTOS JUNIOR**

Membro designado à Presidência da CAEHIS

Nos termos do §2º do Art. 7º da Resolução CAEHIS nº 03/2018

(Regimento Interno)

#### **VOTARAM:**

WENDELL ZAMONER

WILSON ROBERTO DOS SANTOS JUNIOR

LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA

FLÁVIO CARVALHEIRO

MARTA MACHADO SERAFIM

AMANDA MORELLI RODRIGUES

MARIZA DUTRA ALVES



Documento assinado eletronicamente por **Wilson Roberto dos Santos Junior, Chefe de Seção Técnica**, em 12/05/2021, às 20:22, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **043540644** e o código CRC **E08B83A5**.