



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO
Comissão de Avaliação de Empreendimentos Habitacional de Interesse Social
Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100

Telefone:

PROCESSO 6068.2023/0007208-9

Informação SMUL/ATECC/CAEHIS Nº 087583726

Ref.

Deliberação do processo SEI nº **1020.2022/0019968-5** - AD nº **#21672-22-SP-ALV**

259ª Reunião Ordinária

Interessado: Luis Antonio Fernandes

Contribuinte: 018.086.0029-0

Local: Rua Hercílio Luiz, 64.

Assunto: Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova (HIS/HMP) – ‘Aprova Digital’

Histórico: Consulta de SMUL/PARHIS, em Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova, protocolada em 13/10/2022, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17 e Decreto nº 59.885/20, destinado a Empreendimento de Habitação de Interesse Social - EHIS, subcategoria de uso HIS e NR1-3, em Zona Especial de Interesse Social (ZEIS-3), em imóvel localizado na Subprefeitura Mooca, quanto à aceitação do acesso proposto pela Rua Hercílio Luiz, nos termos da alínea (d) do inciso IV do Art. 9º do Decreto 59.885/20.

PRONUNCIAMENTO/CAEHIS/022/2023

A CAEHIS, em sua 259ª Reunião Ordinária, realizada em 03 de agosto de 2023, nos termos da competência dada pelo Art. 88 da Lei nº 15.764/2013 e Art. 83 do Decreto nº 59.885/2020, por unanimidade de votos, deliberou por não aceitar o acesso proposto, nos termos do Quadro 4A da Lei nº 16.402/16, considerando o uso proposto NR1-3, não atendendo a largura mínima de via para este uso.

LUDYMILA HERRERO SINKUS

Membro designado à Presidência da CAEHIS

Nos termos do §2º do Art. 7º da Resolução CAEHIS nº 03/2018

(Regimento Interno)

VOTARAM:

LUCIANA BERTOLINI BEZERRA

LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA

FERNANDA SIMON CARDOSO

LUDYMILA HERRERO SINKUS

MARTA MACHADO SERAFIM

AMANDA MORELLI RODRIGUES

FLÁVIO CARVALHEIRO

AGUINALDO DA SILVA FRANÇA



Ludymila Herrero Sinkus
Arquiteto(a)

Em 04/09/2023, às 13:12.