

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO****SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO****Comissão de Avaliação de Empreendimentos Habitacional de Interesse Social**

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100

Telefone:

PROCESSO 6068.2022/0007227-3**Informação SMUL/ATECC/CAEHIS Nº 068249620****Ref.**Informação do processo SEI nº **6068.2022/0005875-0**

248ª Reunião Ordinária da CAEHIS

Interessado: Tenda Negócios Imobiliários S/A**Contribuintes:** 233.051.0011-5/0012-3**Local:** Avenida Adriano Bertozzi, 908**Assunto:** CONSULTA À CAEHIS

Histórico: Consulta à SMUL/ATECC/CAEHIS, protocolada em 24/06/2022, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, e Decreto nº 59.885/20, destinado a Empreendimento de Habitação de Interesse Social – EHS na modalidade Plano Integrado, aprovado nos termos das Leis nº 16.050/14, 16.402/16, 16.642/17 e Decreto nº 57.377/16, em Zona Predominantemente Industrial 1 (ZPI-1), em imóvel localizado na Subprefeitura Itaquera, quanto ao procedimento administrativo a ser adotado para apostilamento e/ou cancelamento parcial de Alvará de Aprovação e Execução de Plano Integrado em Empreendimento Habitacional de Interesse Social – EHS, que obteve a aprovação em 27/04/2022, através do Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova nº 2022/03381-00.

PRONUNCIAMENTO/CAEHIS/020/2022

A CAEHIS, em sua 248ª Reunião Ordinária, realizada em 04 de Agosto de 2022, nos termos da competência dada pelo Art. 88 da Lei nº 15.764/2013 e Art. 83 do Decreto nº 59.885/2020, por unanimidade de votos, deliberou pelo indeferimento do presente por não ter amparo legal que trata do assunto objeto da consulta, nos termos dos Arts. 380 e 381 da Lei nº 16.050/14, dos Arts. 162 e 163 da Lei nº 16.402/16 e ainda do Art. 27 da Lei nº 16.642/17 e Decretos Regulamentadores.

WILSON ROBERTO DOS SANTOS JUNIOR

Presidente Suplente da CAEHIS

Portaria SGM nº 178/2022

VOTARAM:

LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA

WILSON ROBERTO DOS SANTOS JUNIOR

DANIELLA ROMANI VIDAL

MARTA MACHADO SERAFIM

AMANDA MORELLI RODRIGUES

FLÁVIO CARVALHEIRO



Wilson Roberto dos Santos Junior

Coordenador(a) V

Em 11/08/2022, às 20:57.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **068249620** e o código CRC **9A0DBEEC**.
