



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Comissão de Avaliação de Empreendimentos Habitacional de Interesse Social

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100

Telefone:

PROCESSO 6068.2023/0004990-7

Informação SMUL/ATECC/CAEHIS Nº 084172994

Ref.

Deliberação do processo Aprova Digital nº **22276-22-SP-ALV** - SEI nº **1020.2022/0021004-2**

257ª Reunião Ordinária

Interessado: Ricardo Fratic Bacic Junior

Contribuintes: 032.036.0074-9

Local: Rua Bixira, 133.

Assunto: Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova – ‘Aprova Digital’

Histórico: Consulta de SMUL/PARHIS, em Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova, protocolada em 01/11/2022, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17 e Decreto nº 59.885/2020, destinado a Empreendimento de Habitação de Interesse Social, subcategoria de uso HIS-2, em Zona Mista (ZM), em imóvel localizado na Subprefeitura Mooca, quanto à aceitação da testada do lote inferior a 5,00m de extensão, nos termos da alínea “a” do inciso III do art. 9º do Decreto nº 59.885/20.

PRONUNCIAMENTO/CAEHIS/016/2023

A CAEHIS, em sua 257ª Reunião Ordinária, realizada em 01 de junho de 2023, nos termos da competência dada pelo Art. 88 da Lei nº 15.764/2013 e Art. 83 do Decreto nº 59.885/2020, por unanimidade de votos, deliberou por aceitar a testada do lote de 3,60m, considerando a transcrição apresentada 80.664 de 17/09/1971, nos termos do inciso IV do Art. 38 do Decreto nº 57.558/16, desde que atendidas as demais disposições legais pertinentes.

WILSON ROBERTO DOS SANTOS JUNIOR

Presidente Suplente da CAEHIS

Portaria SGM nº 178/2022

VOTARAM:

WILSON ROBERTO DOS SANTOS JUNIOR

LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA

AMANDA MORELLI RODRIGUES

LUDYMILA HERRERO SINKUS

SILVIA DE MESQUITA RODRIGUES DE FREITAS



Wilson Roberto dos Santos Junior

Coordenador(a) II

Em 06/06/2023, às 21:30.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **084172994** e o código CRC **BE979BFF**.
