



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO
Comissão de Avaliação de Empreendimentos Habitacional de Interesse Social
Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100

Telefone:

PROCESSO 6068.2023/0004990-7

Informação SMUL/ATECC/CAEHIS Nº 084172716

Ref.

Deliberação do processo SEI nº **6068.2022/0011362-0**

257ª Reunião Ordinária

Interessado: Paulo Rafael Guilherme

Contribuintes: 099.002.0154-1

Local: Rua Marina Ciufuli Zanfelicé, 176.

Assunto: Alvará de Aprovação de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

Histórico: Consulta de SMUL/ATECC/APROVARÁPIDO, protocolada em 29/11/2022, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16, 16.642/17 e Decreto nº 59.885/20, destinado a Empreendimento de Habitação de Mercado Popular - EHMP, subcategoria de uso HMP/HIS-2, em Zona Eixo de Estruturação da Transformação Metropolitana (ZEM), em imóvel localizado na Subprefeitura Lapa, quanto ao andamento e prosseguimento do presente.

PRONUNCIAMENTO/CAEHIS/015/2023

A CAEHIS, em sua 257ª Reunião Ordinária, realizada em 01 de junho de 2023, nos termos da competência dada pelo Art. 88 da Lei nº 15.764/2013 e Art. 83 do Decreto nº 59.885/2020, por unanimidade de votos, deliberou por não aceitar o prosseguimento do presente com o projeto ora apresentado, considerando a Informação SMUL/ATAJ Nº 083744231, que entendeu que 501 UH de HIS estaria contrariando a lógica das limitações impostas pela legislação.

WILSON ROBERTO DOS SANTOS JUNIOR

Presidente Suplente da CAEHIS

Portaria SGM nº 178/2022

VOTARAM:

WILSON ROBERTO DOS SANTOS JUNIOR

LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA

AMANDA MORELLI RODRIGUES

LUDYMILA HERRERO SINKUS

SILVIA DE MESQUITA RODRIGUES DE FREITAS



Wilson Roberto dos Santos Junior

Coordenador(a) II

Em 06/06/2023, às 21:30.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **084172716** e o código CRC **185F4B85**.
