



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Comissão de Avaliação de Empreendimentos Habitacional de Interesse Social

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100

Telefone:

PROCESSO 6068.2023/0003898-0

Informação SMUL/ATECC/CAEHIS Nº 082626240

Ref.

Deliberação do processo nº **6068.2023/0001484-4**

256ª Reunião Ordinária da CAEHIS

Interessado: Gibraltar Incorporadora Ltda.

Contribuintes: 087.396.0003-3

Local: Rua Gibraltar, 471.

Assunto: Projeto Modificativo de Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova (HIS/HMP)

Histórico: Consulta de SMUL/PARHIS, em Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova, protocolada em 27/02/2023, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16, 16.642/17 e Decreto nº 59.885/20, destinado a Empreendimento de Habitação de Interesse Social – EHIS, subcategoria de uso HIS-2 e R2v, em Zona Centralidade (ZC), em imóvel localizado na Subprefeitura Santo Amaro, quanto a alteração de decréscimo nas áreas computáveis, não computáveis e taxa de ocupação em relação ao projeto anteriormente aprovado à luz da Lei nº 16.402/16 e do Decreto nº 57.377/16.

PRONUNCIAMENTO/CAEHIS/014/2023

A CAEHIS, em sua 256ª Reunião Ordinária, realizada em 04 de maio de 2023, nos termos da competência dada pelo Art. 88 da Lei nº 15.764/2013 e Art. 83 do Decreto nº 59.885/2020, por unanimidade de votos, deliberou pelo prosseguimento do presente, nos termos do disposto parágrafo único do artigo 27 da Lei 16.642/17 e do §1º do artigo 21 do Decreto 57.776/17, desde que atendidas as demais disposições legais pertinentes.

WILSON ROBERTO DOS SANTOS JUNIOR

Presidente Suplente da CAEHIS

Portaria SGM nº 178/2022

VOTARAM

FERNANDA SIMON CARDOSO

WILSON ROBERTO DOS SANTOS JUNIOR

MARTA MACHADO SERAFIM

LUIZ FERNANDO DE GASPERI VIANA

FLÁVIO CARVALHEIRO



Wilson Roberto dos Santos Junior

Coordenador(a) V

Em 12/05/2023, às 18:45.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **082626240** e o código CRC **6F922C03**.
