



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE LICENCIAMENTO

Comissão de Avaliação de Empreendimentos Habitacional de Interesse Social

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100

Telefone:

Informação SEL/ASSEC/CAEHIS N° 028553401

Ref.

Pronunciamento do SEI n° **6066.2020/0002108-9**

25ª Reunião Extraordinária da CAEHIS

Interessado: Tenda Negócios Imobiliários S.A.

Contribuintes: 147.338.0006-0

Local: Tv. Jacinto Ferreira, s/n°

Assunto: Alvará de Aprovação de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

Histórico: Consulta ASSEC ‘Aprova Rápido’, em Alvará de Aprovação de Edificação nova, na vigência das Leis n° 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a Empreendimento em ZEIS, subcategorias de uso HIS-1, HIS-2 e HMP, em Zona Especial de Interesse Social (ZEIS-1) em imóvel localizado na Subprefeitura Itaquera, quanto à aceitação das larguras das vias inferiores a 8,0m, nos termos do Art. 23 do Decreto n° 57.377/16.

PRONUNCIAMENTO/CAEHIS/013/2020

A CAEHIS, em sua 25ª Reunião Extraordinária, realizada em 30 de abril de 2020, nos termos da competência dada pelo Art. 88 da Lei n° 15.764/2013 e Art. 75 do Decreto n° 57.377/2016, deliberou por unanimidade de votos, por não aceitar o prosseguimento do presente nos termos do Art. 23 do Decreto n° 57.377/16, considerando que há um limite de 100 unidades habitacionais para que se admita a possibilidade de acesso do empreendimento por via com largura inferior a 8,00m e com no mínimo 6,00m.

WENDELL ZAMONER

Presidente Suplente da CAEHIS

Portaria n° 128/2019

VOTARAM:

WENDELL ZAMONER

LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA

MARLENE FERNANDES DA SILVA MIAMOTO

MAX NOÉ NETO

FLÁVIO CARVALHEIRO

SILVIA DE MESQUITA RODRIGUES DE FREITAS

LUIZ FERNANDO DE GASPERI VIANA

MARIZA DUTRA ALVES



Documento assinado eletronicamente por **Wendell Zamoner, Coordenador(a) V**, em 07/05/2020, às 15:39, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **028553401** e o código CRC **02AAE2F9**.