



**CIDADE DE  
SÃO PAULO  
LICENCIAMENTO**

Folha de informação nº 33

Do Processo nº 2019-0.014.843-5

Em 15 / 07 / 2019

Be  
Beatriz Borges G. Rostey  
AGPP - SMUL  
RF: 854.451-4

**Interessado:** Rubio e Monteiro Arquitetura Ltda.

**Contribuinte:** 012.173.0062-7 / 0063-6 / 0136-4 / 0060-0 / 0061-9 / 0137-2

**Local:** Rua Heitor Penteado, 2122, 2132, 2138, 2140, 2148 e Rua Bica de Pedra, 625, 633

**Assunto:** Consulta à CAEHIS

**Histórico:** Consulta à CAEHIS, formulada em 26/02/2019, na vigência das Leis nº 16.050/14 e 16.402/16, do Decreto nº 57.377/16 e complementações, quanto análise da proposta de projeto em desenvolvimento para o terreno localizado na Rua Heitor Penteado com a edificação destinada a Empreendimento de Habitação de Interesse Social - EHIS, em Zona Centralidade (ZC), em imóvel localizado na Subprefeitura Lapa, para deliberação quanto ao gabarito de altura máxima que um EHIS e EHMP devem atender.

**PRONUNCIAMENTO/CAEHIS/008/2019**

A CAEHIS, em sua 217ª Reunião Ordinária, realizada em 04 de julho de 2019, nos termos da competência dada pelo Art. 88 da Lei nº 15.764/2013 e Art. 75 do Decreto nº 57.377/2016, deliberou, por unanimidade de votos, que deverá atender o gabarito de 28 m, por se enquadrar no disposto no §2º do artigo 60 da Lei nº 16.402/16, considerando ainda, a Resolução/SMDU.AOC.CTLU/012/18.

15 / 07 / 2019

**WENDELL ZAMONER**

Presidente Suplente da CAEHIS

Portaria nº 128/2019

**VOTARAM:** Heloisa H. Alberge Masuda, Luiz Fernando Viana, Mariza Dutra Alves, Marta Machado Serafim, Max Noé Neto e Wendell Zamoner.

**PRESENTE AINDA:** Érica Massis, Luzia Guardarini de Mello, Pedro Luiz Ferreira da Fonseca e Rosane Friess Zaragoza Arcas.

EM/rf