



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Comissão de Avaliação de Empreendimentos Habitacional de Interesse Social

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100

Telefone:

PROCESSO 6068.2023/0002889-6

Informação SMUL/ATECC/CAEHIS Nº 081012311

Ref.

Deliberação do processo SEI nº **6068.2022/0010025-0**

255ª Reunião Ordinária

Interessado: Construtora Tenda S/A

Contribuintes: 190.087.0124-2

Local: Rua Monte Azul Paulista, 200.

Assunto: Consulta à CAEHIS

Histórico: Consulta à SMUL/ATECC/CAEHIS, protocolada em 21/10/2022, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16, 16.642/17 e Decreto nº 59.885/20, destinado a Empreendimento de Habitação de Interesse Social – EHIS em Zona Especial de Interesse Social 1 (ZEIS-1), em imóvel localizado na Subprefeitura Pirituba Jaraguá, para deliberação após pedido de recurso solicitado pelo interessado, quando a aceitação de acesso proposto pela Rua Monte Azul Paulista, nos termos da alínea 'b' do inciso IV do Art. 9º do Decreto nº 59.885/20.

PRONUNCIAMENTO/CAEHIS/007/2023

A CAEHIS, em sua 255ª Reunião Ordinária, realizada em 06 de abril de 2023, nos termos da competência dada pelo Art. 88 da Lei nº 15.764/2013 e Art. 83 do Decreto nº 59.885/2020, por unanimidade de votos, deliberou pelo deferimento do presente aceitando o acesso proposto pela Rua Monte Azul Paulista, considerando a proposta ora apresentada de 400 UH, com 19 vagas para veículos e ainda a documentação apresentada, peças gráficas e relatório fotográfico com a indicação das dimensões dos pontos aferidos, nos termos das alíneas 'a' e 'b' do inciso IV do Art. 9º do Decreto nº 59.885/2020, desde que atendidas as demais disposições legais pertinentes.

WILSON ROBERTO DOS SANTOS JUNIOR

Presidente Suplente da CAEHIS

Portaria SGM nº 178/2022

VOTARAM:

LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA

ROSANA YAMAGUTI

WILSON ROBERTO DOS SANTOS JUNIOR

SILVIA DE MESQUITA RODRIGUES DE FREITAS

AMANDA MORELLI RODRIGUES

FLÁVIO CARVALHEIRO



Wilson Roberto dos Santos Junior

Coordenador(a) V

Em 26/04/2023, às 21:53.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **081012311** e o código CRC **B86F20EE**.
