



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE LICENCIAMENTO

Comissão de Avaliação de Empreendimentos Habitacional de Interesse Social

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100

Telefone:

Informação SEL/ASSEC/CAEHIS Nº 038262717

Ref.

Informação do processo nº **6068.2020/0005522-7**

229ª Reunião Ordinária

Interessado: CNP03 Empreendimentos Imobiliários Ltda.

Contribuinte: 038.085.0024-7 / 0025-5 / 0026-3 / 0027-1 / 0028-1

Local: Rua Joaquim Távora, nº 143.

Assunto: Alvará de Aprovação de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

Histórico: Consulta SEL/ASSEC/APROVA RÁPIDO, protocolado em 17/12/2020, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17 e Decreto nº 59.885/20, destinado a Empreendimento Habitacional de Mercado Popular, subcategoria de uso HMP, NR1-3 E NR1-12, em Zona Eixo de Estruturação da Transformação Urbana (ZEU), em imóvel localizado na Subprefeitura Vila Mariana, quanto às áreas dos terraços de algumas unidades de HMP ultrapassam 10% (unidades 2.2 e 2.3), nos termos da Resolução CAEHIS nº 001/2020 e do Parágrafo Único do Art. 6º do Decreto 59.885/20.

PRONUNCIAMENTO/CAEHIS/006/2021

A CAEHIS, em sua 229ª Reunião Ordinária, realizada em 28 de Janeiro de 2021, nos termos da competência dada pelo Art. 88 da Lei nº 15.764/2013 e Art. 75 do Decreto nº 57.377/2016, por unanimidade de votos, deliberou por aceitar os terraços da forma como apresentado, nos termos do item 3 da Resolução/001/CAEHIS/2020, desde que atendidas as demais disposições legais pertinentes.

GIULIA ZANGANATTO

Presidente Suplente da CAEHIS

Portaria SGM nº 306/2020

VOTARAM:

WENDELL ZAMONER

LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA

MAX NOÉ NETO

FLÁVIO CARVALHEIRO

AMANDA MORELLI RODRIGUES



Documento assinado eletronicamente por **Giulia Zanganatto, Coordenador(a)**, em 03/02/2021, às 14:42, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **038262717** e o código CRC **01D7B5C0**.
