



**CIDADE DE
SÃO PAULO**
LICENCIAMENTO

Do Processo nº **6066.2020/0000770-1**

Em / / 2020

Interessado: Mazzei Hills Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda.

Contribuinte: 067.029.0017-1

Local: Rua Guatambus, 442

Assunto: Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

Histórico: Consulta ASSEC ‘Aprova Rápido’, em pedido de Alvará de Aprovação e Execução de Edificação nova, protocolado em 04/02/2020, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado à Empreendimento de Habitação de Interesse Social, subcategoria de uso EHIS-v (HIS-2), em Zona Mista (ZM), em imóvel localizado na Subprefeitura Jaçanã/Tremembé, quanto à aceitação da largura da via inferior a 8,00m, nos termos do §3º do Art. 23 do Decreto nº 57.377/16.

PRONUNCIAMENTO/CAEHIS/006/2020

A CAEHIS, em sua 224ª Reunião Ordinária, realizada em 20 de fevereiro de 2.020, nos termos da competência dada pelo Art. 88 da Lei nº 15.764/2013 e Art. 75 do Decreto nº 57.377/2016, deliberou por unanimidade de votos, por aceitar o acesso proposto pela Rua Guatambus, via oficial com largura de 7,00m (MDC), considerando que a proposta apresentada conta com 15 UH, garagem coberta para 01 vaga de veículo, 1 vaga para PCD e 1 vaga para bicicleta, nos termos dos § 3º do artigo 23 do Decreto nº 57.377/16, desde que atendidas às demais disposições legais pertinentes.

03 / 03 / 2020

WENDELL ZAMONER

Presidente Suplente da CAEHIS

Portaria nº 128/2019

VOTARAM: Wendell Zarmoner, Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa, Max Noé Neto, Marta Machado Serafim, Amanda Morelli Rodrigues, Flávio Carvalheiro e Mariza Dutra Alves.

PRESENTES AINDA: Érica Massis, Dâmaris Valeska Leandro, Pedro Luiz Ferreira da Fonseca e Rosana Friess Zaragoza Arcas.

em/rf