



## PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

### SECRETARIA MUNICIPAL DE LICENCIAMENTO

#### Comissão de Avaliação de Empreendimentos Habitacional de Interesse Social

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100

Telefone:

**Informação SEL/ASSEC/CAEHIS Nº 038262352**

#### **Ref.**

Informação do processo nº **6068.2020/0003729-6**

229ª Reunião Ordinária

**Interessado:** RFH Construtora e Incorporadora Ltda.

**Contribuinte:** 046.184.0058-7

**Local:** Rua Engenheiro Américo de Carvalho Ramos, nº 97.

**Assunto:** Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

**Histórico:** Consulta SEL/ASSEC/APROVA RÁPIDO, em Alvará de Aprovação e Execução de Edificação nova, protocolado em 19/10/2020, na vigência das Leis nº 16.050/14 e 16.402/16, do Decreto nº 57.377/16, destinado a Empreendimento Habitacional de Mercado Popular, subcategoria de uso EHMP-v E R2V-1, Zona Centralidade (ZC), na Subprefeitura Ipiranga, quanto à área dos terraços das unidades HMP ultrapassam 10% das áreas de cada unidade habitacional, nos termos da Resolução CAEHIS nº 001/2020.

#### **PRONUNCIAMENTO/CAEHIS/005/2021**

A CAEHIS, em sua 229ª Reunião Ordinária, realizada em 28 de Janeiro de 2021, nos termos da competência dada pelo Art. 88 da Lei nº 15.764/2013 e Art. 75 do Decreto nº 57.377/2016, por unanimidade de votos, deliberou por aceitar os terraços da forma como apresentado, nos termos do item 3 da Resolução/001/CAEHIS/2020, desde que atendidas as demais disposições legais pertinentes.

#### **GIULIA ZANGANATTO**

Presidente Suplente da CAEHIS

Portaria SGM nº 306/2020

#### **VOTARAM:**

WENDELL ZAMONER

LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA

MAX NOÉ NETO

FLÁVIO CARVALHEIRO

AMANDA MORELLI RODRIGUES

---



Documento assinado eletronicamente por **Giulia Zanganatto, Coordenador(a)**, em 03/02/2021, às 14:42, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015

---



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **038262352** e o código CRC **2B529FB6**.

---

Referência: Processo nº 6068.2021/0000578-7

SEI nº 038262352