



## **PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**

### **SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**

#### **Comissão de Avaliação de Empreendimentos Habitacional de Interesse Social**

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100

Telefone:

**PROCESSO 6068.2022/0006157-3**

**Informação SMUL/ATECC/CAEHIS Nº 066453419**

#### **Ref.**

Informação do processo SEI nº **6068.2022/0003343-0**

247ª Reunião Ordinária

**Interessado:** Construtora Tenda S/A.

**Contribuintes:** 087.050.0016-5/ 0012-2/ 0017-3

**Local:** Rua Carmo do Rio Verde, 175, 215 x Rua Aderaldo de Moraes, 98/102.

**Assunto:** Consulta à CAEHIS

**Histórico:** Consulta à CAEHIS, protocolado em 12/04/2022, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17 e Decreto nº 59.885/20, destinado a Empreendimento de Habitação de Interesse Social - EHIS, em Zona Mista (ZM), inserido no perímetro da Operação Urbana Água Espaiada, Setor Chucri Zaidan, em imóvel localizado na Subprefeitura Santo Amaro, quanto a não necessidade da exigência de abertura de servidão de passagem para pedestres ao longo da quadra, conforme disposto nos termos do art. 12 do DM 59.886/20.

#### **PRONUNCIAMENTO/CAEHIS/017/2022**

A CAEHIS, em sua 247ª Reunião Ordinária, realizada em 07 de Julho de 2.022, nos termos da competência dada pelo Art. 88 da Lei nº 15.764/2013 e Art. 83 do Decreto nº 59.885/2020, pela maioria dos votos, deliberou pelo indeferimento do presente devendo reservar faixa de 6m de largura não edificável, nos termos do Art. 4 da Lei nº 16.975/18 e Art. 12 do Decreto nº 59.886/2020.

#### **GIULIA ZANGANATTO**

Membro designado à Presidência da CAEHIS

Nos termos do §2º do Art. 7º da Resolução CAEHIS nº 03/2018

(Regimento Interno)

#### **VOTARAM:**

GIULIA ZANGANATTO

LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA

DANIELLA ROMANI VIDAL

LAIS BONI VALIERIS

MARTA MACHADO SERAFIM

LUIZ FERNANDO DE GASPERI VIANA

FLÁVIO CARVALHEIRO

MARIZA DUTRA ALVES



**Giulia Zanganatto**

**Arquiteto(a)**

Em 11/07/2022, às 14:22.

---

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **066453419** e o código CRC **C49A1D23**.

---

---