



PROPOSTA DE REPACTUAÇÃO DO PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO - 2022

FUNDO DE DESENVOLVIMENTO URBANO – FUNDURB
29ª REUNIÃO ORDINÁRIA DE 04 DE MARÇO DE 2022



PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2022



AÇÃO	TOTAL APROVADO RES. 001/22 (R\$) DE:	TOTAL SOLICITADO (R\$) PARA:
José Gaiba	86.659,10	86.659,10
[HAB] Wilton Paes de Almeida - WPA	750.420,61	750.420,61
[HAB] Pode Entrar Demanda Entidades	1.325.247,16	1.325.247,16
Paraisópolis / Córrego Antonico	1.921.703,81	31.063.341,36
Bamburral	2.991.637,09	21.876.152,51
[HAB] Lidiane	5.208.735,10	4.845.047,82
[HAB] Sapé - Condomínios D e E	8.500.000,00	8.500.000,00
[HAB] Domenico Martinelli	9.500.000,00	11.425.045,26
[HAB] Viela da Paz (Condomínio D)	15.806.327,84	21.574.954,74
[HAB] Heliópolis/Sabesp 1 - Condomínios 3B e 4	17.610.699,90	19.474.487,91
[HAB] Heliópolis/Sabesp 2 - Condomínios 4 e 5	17.920.000,00	36.400.000,00
[HAB] Residencial Esmeralda (antigo Água Podre)	22.760.208,79	7.826.387,66
[HAB] Ponte dos Remédios (Quadra 3 / Condomínio F e Quadra 4)	23.074.727,00	23.074.727,00
[HAB] Heliópolis/ Gleba G - Cond. B	23.100.000,00	28.000.000,00
Paraisópolis / Córrego Antonico (AQ)	-	12.275.004,81
Parque Sanfona / Paraisópolis	-	9.767.988,83
Paraisópolis / Jardim Colombo - 1ª Etapa	-	14.629.052,55
[HAB] ALMO - Área Maior (AQ)	-	68.940.000,00
[HAB] Major Paladino	-	5.000.000,00
Parque Ipê Dona Deda (AQ)	-	160.000,00
[GER] Serviços Técnicos - Acompanhamento de Obras (Gerenciamento) - Setor 1, 2,3 e 4	-	1.000,00
[GER] Serviços Técnicos - Acompanhamento Social (Gerenciamento) - Lotes 1 e 2	-	2.724.995,19
[GER] Serviços Técnicos - Acompanhamento de Obras (Gerenciamento) - Setor 1, 2,3 e 4	-	1.000,00
[GER] Serviços Técnicos - Acompanhamento Social (Gerenciamento) - Lotes 1 e 2	-	1.000,00
TOTAL (R\$)	150.556.366,40	329.722.512,51



PARAISÓPOLIS / CÓRREGO ANTONICO - AQUISIÇÃO



PARAISÓPOLIS / CÓRREGO ANTONICO

ENDEREÇO	Rua Ernest Renan
ÁREA	74.433,00 m ²
VALOR	R\$ 12.275.004,81
SITUAÇÃO	Em andamento
AÇÃO	Aquisição de Imóveis



ALMO – ÁREA MAIOR – AQUISIÇÃO (HAB)



ALMO – ÁREA MAIOR

ENDEREÇO	Av. Alm. Delamare Rua Resende Costa Rua Visconde Camamu
ÁREA	157.505,75 m ²
VALOR	R\$ 68.940.000,00
SITUAÇÃO	Em andamento
AÇÃO	Aquisição de Imóveis



UH's	3.500
------	-------



PARQUE IPÊ – DONA DEDA - AQUISIÇÃO



PARQUE IPÊ – DONA DEDA

ENDEREÇO	Av. Prof. Oscar Campiglia s/n – Pq dos Ipes
ÁREA	137,53 m ²
VALOR	R\$ 160.000,00
SITUAÇÃO	Licenciado
AÇÃO	Aquisição de Imóveis



UH's


117



PARAISÓPOLIS / COLOMBO – 1ª ETAPA



PARAISÓPOLIS / COLOMBO – 1ª ETAPA

ENDEREÇO	Av. Jaime de Barros Camara
VALOR	R\$ 14.629.052,55
SITUAÇÃO	Em andamento
AÇÃO	Urbanização de Favelas
 FAMÍLIAS BENEFICIADAS	5.000



PARQUE SANFONA / PARAISÓPOLIS



RESIDENCIAL SANFONA / PARAISÓPOLIS – FASE 2

ENDEREÇO	Rua Ricardo Avenarius Rua Wilson Rua Taubaté Rua Ernest Renan
ÁREA	14.000,00 m ²
VALOR	R\$ 9.767.988,83
SITUAÇÃO	Em licitação
AÇÃO	Construção de Unidades Habitacionais (convênio com Governo Federal)



UH's

349



SERVIÇOS TÉCNICOS – ACOMPANHAMENTO DE OBRAS (GERENCIAMENTO SETOR 1, 2, 3 E 4)



Serviços de Gerenciamento de Obras	
ENDEREÇO	Supraregional
VALOR	R\$ 1.000,00
SITUAÇÃO	Em andamento
AÇÃO	Gerenciamento



SERVIÇOS TÉCNICOS – ACOMPANHAMENTO DE OBRAS (GERENCIAMENTO SETOR 1, 2, 3 E 4)



Serviços de Gerenciamento de Obras	
ENDEREÇO	Supraregional
VALOR	R\$ 1.000,00
SITUAÇÃO	A licitar
AÇÃO	Gerenciamento



SERVIÇOS TÉCNICOS – ACOMPANHAMENTO SOCIAL (GERENCIAMENTO SETOR 1 e 2)



Serviços de Gerenciamento Social

ENDEREÇO	Supraregional
VALOR	R\$ 2.724.995,19
SITUAÇÃO	Em andamento
AÇÃO	Gerenciamento



SERVIÇOS TÉCNICOS – ACOMPANHAMENTO SOCIAL (GERENCIAMENTO SETOR 1 E 2)



Serviços de Gerenciamento Social

ENDEREÇO	Supraregional
VALOR	R\$ 1.000,00
SITUAÇÃO	A licitar
AÇÃO	Gerenciamento





**CIDADE DE
SÃO PAULO
HABITAÇÃO**

