



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**  
**Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido**

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

**PROCESSO 6068.2022/0011501-0**

**Informação SMUL/ATECC/APROVA\_RAPIDO Nº 075056519**

**Ref.**

Deliberação do processo nº **1010.2022/0008444-1**

198ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

**Interessado:** Even SP 101 Empreendimentos Imobiliários Ltda.

**Contribuintes:** 037.040.0008-6/ 0010-8/ 0009-4/ 0011-6/ 0012-4/ 0013-2/ 0014-0/ 0129-5/ 0130-9/  
0131-7

**Local:** Rua França Pinto, 102, 106, 110, 112, 118, 122, 128 x Rua Joaquim Tavorá, 589, 583 e 579

**Assunto:** Alvará de Aprovação de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido

**Histórico:** Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 30/09/2022, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a conjunto residencial vertical, subcategoria de uso R2v-3, em Zona Eixo de Estruturação da Transformação Urbana (ZEU), em imóvel localizado na Subprefeitura Vila Mariana.

**INFORMAÇÃO/180/GRAPROEM/2022**

O GRAPROEM, em sua 198ª Reunião Ordinária, realizada em 7 de dezembro de 2022, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, deliberou pela emissão de comunique-se único, com base nos pareceres de SMUL/RESID (docs. SEI nº 073637330 e 073662454) e SVMA/GTMAPP/GTAC (doc. SEI nº 074969930), com exceção dos itens 1 e 5 de SMUL.

São Paulo, 7 de dezembro de 2022.

**PEDRO LUIZ FERREIRA DA FONSECA**

PRESIDENTE DO GRAPROEM

PORTARIA Nº 025/2022/SMUL.G

**VOTOS FAVORÁVEIS:**

Fernanda Vaz Meirelles

Camila Correia de Araújo

Cynthia Maria de Aquino

Luís Eduardo dos Santos e Santos

Lícia Mara Alves de Oliveira Ferreira



**Pedro Luiz Ferreira da Fonseca**

**Chefe de Assessoria Técnica III**

Em 08/12/2022, às 16:12.

---

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **075056519** e o código CRC **EFED1AF0**.

---