



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2022/0011501-0

Informação SMUL/ATECC/APROVA_RAPIDO Nº 075046160

Ref.

Deliberação do processo nº **1010.2022/0002461-9**

198ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

Interessado: Residencial Sempre Vivas Incorporações SPE Ltda.

Contribuintes: 085.022.0026-7/ 0040-6/ 0025-9/ 0027-5/ 0028-3/ 0053-4/ 0054-2

Local: Rua das Sempre Vivas, 18/ 22/ 26/ 30/ 36 e 44 x Rua das Crisandálias x Rua João de Lacerda Soares, 316

Assunto: Alvará de Aprovação de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido

Histórico: Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 08/04/2022, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a uso misto contemplando conjunto residencial e serviços de hospedagem e fachada ativa, subcategorias de uso R2v e nR1-12, em Zona Eixo de Estruturação da Transformação Urbana (ZEU), em imóvel localizado na Subprefeitura Pinheiros. **RETORNO APÓS RECURSO - 2ª INSTÂNCIA.**

INFORMAÇÃO/179/GRAPROEM/2022

O GRAPROEM, em sua 198ª Reunião Ordinária, realizada em 7 de dezembro de 2022, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, deliberou pela emissão de comunicado único, com base no parecer de SVMA/GTMAPP (docs. SEI nº 074834853 e 068628553). Caso as modificações solicitadas impliquem em alterações no projeto de SMUL, deverá ser apresentado projeto compatível para análise desta Pasta.

São Paulo, 7 de dezembro de 2022.

PEDRO LUIZ FERREIRA DA FONSECA

PRESIDENTE DO GRAPROEM

VOTOS FAVORÁVEIS:

Fernanda Vaz Meirelles

Camila Correia de Araújo

Cynthia Maria de Aquino

Luís Eduardo dos Santos e Santos

Lícia Mara Alves de Oliveira Ferreira



Pedro Luiz Ferreira da Fonseca

Chefe de Assessoria Técnica III

Em 08/12/2022, às 16:12.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **075046160** e o código CRC **B8D4E177**.
