



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**  
**Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido**

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

**PROCESSO 6068.2022/0011343-3**

**Informação SMUL/ATECC/APROVA\_RAPIDO Nº 074634056**

**Ref.**

Deliberação do processo nº **1010.2022/0008240-6**

197ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

**Interessado:** Alto da Boa Vista Empreendimento Imobiliário Ltda.

**Contribuintes:** 087.096.0025-6/ 0028-0/ 0082-5

**Local:** Avenida Adolfo Pinheiro, 1.623 x Rua Mal Deodoro, 398 x Avenida Santo Amaro, 6.721

**Assunto:** Alvará de Execução de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido

**Histórico:** Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 22/09/2022, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a empreendimento de uso misto contemplando conjunto residencial, comércio diversificado e serviços de hospedagem, subcategorias de uso R2v-2, nR1-3 e nR1-12, em Zona Eixo de Estruturação da Transformação Urbana (ZEU), em imóvel localizado na Subprefeitura Santo Amaro.

**INFORMAÇÃO/178/GRAPROEM/2022**

O GRAPROEM, em sua 197ª Reunião Ordinária, realizada em 30 de novembro de 2022, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, deliberou pela emissão de comunico único, com base no parecer de SMUL/RESID (doc. SEI nº 072326542), com exceção do item 5.

São Paulo, 30 de novembro de 2022.

**PEDRO LUIZ FERREIRA DA FONSECA**

PRESIDENTE DO GRAPROEM

PORTARIA Nº 025/2022/SMUL.G

**VOTOS FAVORÁVEIS:**

Fernanda Vaz Meirelles

Camila Correia de Araújo

Cynthia Maria de Aquino

Luís Eduardo dos Santos e Santos



**Pedro Luiz Ferreira da Fonseca**

**Chefe de Assessoria Técnica III**

Em 01/12/2022, às 14:21.

---

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **074634056** e o código CRC **DFC8BA8E**.

---

---