



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**

**Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido**

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

**PROCESSO 6068.2022/0011150-3**

**Informação SMUL/ATECC/APROVA\_RAPIDO Nº 074239489**

**Ref.**

Deliberação do processo nº **1010.2022/0005015-6**

196ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

**Interessado:** Amauri Empreendimentos Imobiliários Ltda.

**Contribuintes:** 016.157.0005-6 / 0031-5 / 0032-3 / 0052-8 / 0053-6 / 0054-4 / 0055-2 / 0056-0 / 0057-9 / 0058-7 / 0059-5 / 0060-9

**Local:** Rua Amauri, 334 e Rua Peruíbe, 50

**Assunto:** Alvará de Execução de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido

**Histórico:** Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 01/07/2022, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a serviços profissionais e conjunto residencial vertica, subcategorias de uso nR1-6, R2v-1, nR1-16 e nR2-1, em Zona Eixo de Estruturação da Transformação Urbana (ZEU), em imóvel localizado na Subprefeitura Pinheiros. **RETORNO APÓS RECURSO - 2ª INSTÂNCIA.**

**INFORMAÇÃO/176/GRAPROEM/2022**

O GRAPROEM, em sua 196ª Reunião Ordinária, realizada em 23 de novembro de 2.022, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2.019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2.020, após debates, deliberou pela emissão de comunique-se único, com base no parecer de SMUL/SERVIN (doc. SEI nº 073587996).

São Paulo, 23 de novembro de 2022.

**PEDRO LUIZ FERREIRA DA FONSECA**

PRESIDENTE DO GRAPROEM

PORTARIA Nº 025/2022/SMUL.G

**VOTOS FAVORÁVEIS:**

Fernanda Vaz Meirelles

Camila Correia de Araújo

Cynthia Maria de Aquino

Paulo Vinícius de Assis



**Pedro Luiz Ferreira da Fonseca**

**Chefe de Assessoria Técnica III**

Em 25/11/2022, às 14:43.

---

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **074239489** e o código CRC **EF6E09C6**.

---

---