



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**

**Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido**

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

**PROCESSO 6068.2022/0008843-9**

**Informação SMUL/ATECC/APROVA\_RAPIDO Nº 070879317**

**Ref.**

Deliberação do processo nº **6068.2022/0006477-7**

189ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

**Interessado:** Brio Lar Aprigio Incorporadora SPE Ltda.

**Contribuintes:** 047.097.0108-3/ 0109-1/ 0110-5/ 0111-3

**Local:** Rua Professor Aprígio Gonzaga, 248, 262, 266 e 282

**Assunto:** Alvará de Aprovação de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido

**Histórico:** Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 11/07/2022, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a Empreendimento de Habitação de Mercado Popular, subcategoria de uso EHMP-v (HMP e R2v), em Zona Eixo de Estruturação da Transformação Urbana (ZEU), em imóvel localizado na Subprefeitura Vila Mariana.

**INFORMAÇÃO/152/GRAPROEM/2022**

O GRAPROEM, em sua 189ª Reunião Ordinária, realizada em 21 de setembro de 2022, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, deliberou por encaminhar consulta a DEUSO, nos termos do artigo 15 do Decreto nº 58.955/19, para manifestação acerca do relatado por PARHIS (doc. SEI nº 070556099) quanto às restrições de área envoltória de vila ou rua sem saída ao projeto proposto. Entendeu ainda, em caso de parecer favorável, pela emissão de comunicado único, contemplando as solicitações de SMUL/PARHIS (doc. SEI nº 070556099) e SVMA/GTMAPP (doc. SEI nº 068659434).

São Paulo, 21 de setembro de 2022.

**PEDRO LUIZ FERREIRA DA FONSECA**

PRESIDENTE DO GRAPROEM

PORTARIA Nº 025/2022/SMUL.G

**VOTOS FAVORÁVEIS:**

Fernanda Vaz Meirelles (p.p.)

Camila Correia de Araújo

Cynthia Maria de Aquino

Luís Eduardo dos Santos e Santos



**Pedro Luiz Ferreira da Fonseca**

**Chefe de Assessoria Técnica III**

Em 22/09/2022, às 15:31.

---

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **070879317** e o código CRC **CC8C6874**.

---