



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2022/0008843-9

Informação SMUL/ATECC/APROVA_RAPIDO Nº 070879317

Ref.

Deliberação do processo nº **6068.2022/0006477-7**

189ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

Interessado: Brio Lar Aprigio Incorporadora SPE Ltda.

Contribuintes: 047.097.0108-3/ 0109-1/ 0110-5/ 0111-3

Local: Rua Professor Aprígio Gonzaga, 248, 262, 266 e 282

Assunto: Alvará de Aprovação de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido

Histórico: Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 11/07/2022, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a Empreendimento de Habitação de Mercado Popular, subcategoria de uso EHMP-v (HMP e R2v), em Zona Eixo de Estruturação da Transformação Urbana (ZEU), em imóvel localizado na Subprefeitura Vila Mariana.

INFORMAÇÃO/152/GRAPROEM/2022

O GRAPROEM, em sua 189ª Reunião Ordinária, realizada em 21 de setembro de 2022, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, deliberou por encaminhar consulta a DEUSO, nos termos do artigo 15 do Decreto nº 58.955/19, para manifestação acerca do relatado por PARHIS (doc. SEI nº 070556099) quanto às restrições de área envoltória de vila ou rua sem saída ao projeto proposto. Entendeu ainda, em caso de parecer favorável, pela emissão de comunicado único, contemplando as solicitações de SMUL/PARHIS (doc. SEI nº 070556099) e SVMA/GTMAPP (doc. SEI nº 068659434).

São Paulo, 21 de setembro de 2022.

PEDRO LUIZ FERREIRA DA FONSECA

PRESIDENTE DO GRAPROEM

PORTARIA Nº 025/2022/SMUL.G

VOTOS FAVORÁVEIS:

Fernanda Vaz Meirelles (p.p.)

Camila Correia de Araújo

Cynthia Maria de Aquino

Luís Eduardo dos Santos e Santos



Pedro Luiz Ferreira da Fonseca

Chefe de Assessoria Técnica III

Em 22/09/2022, às 15:31.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **070879317** e o código CRC **CC8C6874**.
