



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**  
**Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido**

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

**PROCESSO 6068.2022/0007691-0**

**Informação SMUL/ATECC/APROVA\_RAPIDO Nº 069066750**

**Ref.**

Deliberação do processo nº **6068.2022/0002959-9**

185ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

**Interessado:** Bernardo Jorge Teixeira Beltrão

**Contribuinte:** 089.195.0010-1

**Local:** Rua Nelson Washington Pereira, 410 x Av. Estevão Mendonça

**Assunto:** Alvará de Aprovação de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

**Histórico:** Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 30/03/2022, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a Empreendimento em Zona Especial de Interesse Social - ZEIS (HIS), em Zona Especial de Interesse Social (ZEIS-3), inserido no perímetro da Operação Urbana Consorciada Água Espaiada, em imóvel localizado na Subprefeitura Jabaquara.

**INFORMAÇÃO/138/GRAPROEM/2022**

O GRAPROEM, em sua 185ª Reunião Ordinária, realizada em 17 de agosto de 2022, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, deliberou pela emissão de comunicado único, com base nos pareceres de SMUL/PARHIS (doc. SEI nº 068917194), SVMA/GTMAPP e SVMA/GTAC (doc. SEI nº 064774044).

São Paulo, 17 de agosto de 2022.

**PEDRO LUIZ FERREIRA DA FONSECA**

PRESIDENTE DO GRAPROEM

PORTARIA Nº 025/2022/SMUL.G

**VOTOS FAVORÁVEIS:**

Giulia Zanganatto

Renato Kamio

Luciana Yanagimori Ueta (p.p.)

Luís Eduardo dos Santos e Santos



**Pedro Luiz Ferreira da Fonseca**  
**Chefe de Assessoria Técnica III**  
Em 18/08/2022, às 17:00.