



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO
Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2023/0011376-1

Informação SMUL/ATECC/APROVA_RAPIDO Nº 094688806

Ref.

Deliberação do processo nº **1010.2023/0006917-7**

247ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

Interessado: Nabil Georges Bonduki

Contribuintes: 081.291.0009-6/ 0010-1

Local: Rua Fradique Coutinho, 1.593 e 1.597

Assunto: Projeto Modificativo de Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

Histórico: Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 29/06/2023, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, referente ao Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova nº 2022/06159-00, destinado a conjunto residencial vertical e comércio diversificado (fachada ativa), subcategorias de uso R2v-1 e nR1-3, em Zona Predominantemente Residencial (ZPR), em imóvel localizado na Subprefeitura Pinheiros. **RETORNO APÓS RECURSO – 2ª INSTÂNCIA.**

INFORMAÇÃO/123/GRAPROEM/2023

O GRAPROEM, em sua 247ª Reunião Ordinária, realizada em 06 de dezembro de 2023, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, deliberou pela emissão de comunico único, contemplando as solicitações de SMUL/RESID (doc. SEI nº 092066654), devendo ser apresentado projeto compatível para análise de SVMA, caso necessário.

São Paulo, 06 de dezembro de 2023.

ROSANA FRIESS

PRESIDENTE DO GRAPROEM

PORTARIA Nº 116/2023/SMUL.G

VOTARAM:

Fernanda Vaz Meirelles

Renato Kamio

Elisângela Yoshikawa

Renato Augusto Kanaoka da Silva



Rosana Friess

Assessor(a) IV

Em 08/12/2023, às 13:55.