



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2022/0005950-1

Informação SMUL/ATECC/APROVA_RAPIDO Nº 066080167

Ref.

Deliberação do processo nº **6068.2021/0010760-1**

178ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

Interessado: Tenda Negócios Imobiliários S.A.

Contribuinte: 094.155.0098-0

Local: Av. Guarapiranga, 4.250

Assunto: Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

Histórico: Emissão de parecer nos termos do Art. 9º do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 25/11/2021, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a conjunto residencial vertical (Plano Integrado), subcategoria de uso EHIS-v (HIS-2 e HMP), em Zona Mista (ZM), em imóvel localizado na Subprefeitura M'Boi Mirim.

INFORMAÇÃO/109/GRAPROEM/2022

O GRAPROEM, em sua 178ª Reunião Ordinária, realizada em 29 de junho de 2022, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, deliberou pela emissão de comunique-se único, com base nos pareceres de SMUL/PARHIS (doc. SEI nº 064857427) e SVMA/GTMAPP (docs. SEI nº 057863478, 057862179 e 057864536), além de compatibilizar a demarcação do alinhamento do melhoramento viário em plantas de acordo com o informado por SIURB/PROJ-004 (doc. SEI nº 056380346).

São Paulo, 29 de junho de 2022.

PEDRO LUIZ FERREIRA DA FONSECA

PRESIDENTE DO GRAPROEM

PORTARIA Nº 025/2022/SMUL.G

VOTOS FAVORÁVEIS:

Giulia Zanganatto

Camila Correia de Araújo

Cynthia Maria de Aquino

Paulo Vinícius de Assis



Pedro Luiz Ferreira da Fonseca

Chefe de Assessoria Técnica III

Em 01/07/2022, às 17:13.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **066080167** e o código CRC **7B476581**.
