



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**

**Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido**

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

**PROCESSO 6068.2021/0005486-9**

**Informação SMUL/ATECC/APROVA\_RAPIDO Nº 047113505**

**Ref.**

Deliberação do processo nº **6068.2021/0003418-3**

128ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

**Interessado:** José Batista Pereira SPE Empreendimentos Imobiliários Ltda.

**Contribuintes:** 086.436.0014-8/ 0015-6/ 0016-4/ 0017-2/ 0018-0

**Local:** Rua José Batista Pereira, 31

**Assunto:** Alvará de Aprovação de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

**Histórico:** Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 29/04/2021, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a Empreendimento de Habitação de Interesse Social (EHIS-v), em Zona Centralidade (ZC), em imóvel localizado na Subprefeitura Santo Amaro, pleiteando os benefícios da Operação Urbana Consorciada Água Espraiada.

**INFORMAÇÃO/106/GRAPROEM/2021**

O GRAPROEM, em sua 128ª Reunião Ordinária, realizada em 30 de junho de 2021, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, deliberou pela emissão de comunico-único com base nos pareceres de SMUL/PARHIS (doc. SEI nº 046562508) e SVMA (doc. SEI nº 044138588).

São Paulo, 30 de junho de 2021

**PEDRO LUIZ FERREIRA DA FONSECA**

PRESIDENTE DO GRAPROEM

PORTARIA Nº 149/SEL-G/2019

**VOTOS FAVORÁVEIS:**

Thays Santos Hamad

Luiz Gustavo Balbino

Silvio Roberto de Arruda Leme

Milton José Barboza



Documento assinado eletronicamente por **Pedro Luiz Ferreira da Fonseca, Chefe de Assessoria Técnica III**, em 02/07/2021, às 15:21, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **047113505** e o código CRC **6BDDDE0B**.