



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**  
**Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido**

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

**PROCESSO 6068.2023/0008818-0**

**Informação SMUL/ATECC/APROVA\_RAPIDO Nº 089944515**

**Ref.**

Deliberação do processo nº **1010.2023/0007430-8**

236ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

**Interessado:** JPHR Empreendimentos e Participações Ltda.

**Contribuintes:** 114.312.0020-3/ 0066-1

**Local:** Avenida Itaquera, s/n.

**Assunto:** Alvará de Aprovação de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

**Histórico:** Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido autuado em 06/07/2023 e protocolado em 11/07/2023, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a comércio especializado (nR2-2) e oficina (nR2-4), em Zona Eixo de Estruturação da Transformação Urbana Previsto (ZEUP), em imóvel localizado na Subprefeitura Itaquera.

**INFORMAÇÃO/102/GRAPROEM/2023**

O GRAPROEM, em sua 236ª Reunião Ordinária, realizada em 13 de setembro de 2023, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, deliberou pela emissão de comuniche-se único, contemplando as solicitações de SVMA/GTMAPP (doc. SEI nº 089437360) e SIURB/PROJ-CERTIDÃO (doc. SEI nº 087141181).

São Paulo, 13 de setembro de 2023.

**ROSANA FRIESS**

PRESIDENTE DO GRAPROEM

PORTARIA Nº 034/2023/SMUL.G

**VOTARAM:**

Fernanda Vaz Meirelles

Milena Toselli

Elisângela Yoshikawa

Luis Eduardo dos Santos e Santos



**Rosana Friess**

**Assessor(a) IV**

Em 14/09/2023, às 17:30.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **089944515** e o código CRC **80A5772C**.