



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO
Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2023/0008101-0

Informação SMUL/ATECC/APROVA_RAPIDO Nº 088751716

Ref.

Deliberação do processo nº **1010.2022/0004836-4**

233ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

Interessado: Teçaindá Empreendimento Imobiliário Ltda.

Contribuintes: 015.014.0001-8/ 0002-6/ 0023-9/ 0024-7/ 0032-8/ 0036-0/ 0037-9

Local: Avenida Rebouças, 2.472/2.426/2.452 x Rua Ariflama, 57 x Rua Teçaindá, 60/62

Assunto: Alvará de Aprovação de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

Histórico: Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 22/06/2022, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a uso misto contendo serviços profissionais, comércio diversificado/especializado e conjunto residencial, subcategorias de uso nR1-6, nR1-3, nR2-2 e R2v-1, em Zona Eixo de Estruturação e Transformação Urbana (ZEU), em imóvel localizado na Subprefeitura Pinheiros.
RETORNO DE RECURSO - 2ª INSTÂNCIA.

INFORMAÇÃO/095/GRAPROEM/2023

O GRAPROEM, em sua 233ª Reunião Ordinária, realizada em 23 de agosto de 2023, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, deliberou pela emissão de comunico único, contemplando as solicitações de SMUL/SERVIN (doc. SEI nº 087864317). Caso as solicitações impliquem em modificações no projeto de manejo aceito por SVMA, deverá ser apresentado projeto compatível para análise daquela Secretaria.

São Paulo, 23 de agosto de 2023.

ROSANA FRIESS

PRESIDENTE DO GRAPROEM

PORTARIA Nº 034/2023/SMUL.G

VOTARAM:

Fernanda Vaz Meirelles

Milena Toselli

Elisângela Yoshikawa

Luis Eduardo dos Santos e Santos



Rosana Friess
Assessor(a) IV

Em 24/08/2023, às 16:10.