



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**

**Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido**

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

**PROCESSO 6068.2023/0007523-1**

**Informação SMUL/ATECC/APROVA\_RAPIDO Nº 087915885**

**Ref.**

Deliberação do processo nº **1010.2023/0004238-4**

231ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

**Interessado:** Tarjab-Guarujá Empreendimentos Imobiliários Spe Ltda

**Contribuintes:** 045.100.0020-0/ 0021-9/ 0050-2/ 0023-5/ 0024-3/ 0030-8/ 0025-1/ 0001-4

**Local:** Rua Guarujá, 79, 87, 99, 115, 123, 177, 185 x Pç. Guacunduva, 102

**Assunto:** Alvará de Aprovação de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

**Histórico:** Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 25/04/2023, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a Conjunto Residencial, subcategorias de uso R2v-2, em Zona Eixo de Estruturação da Transformação Urbana (ZEU), em imóvel localizado na Subprefeitura Vila Mariana.

**INFORMAÇÃO/092/GRAPROEM/2023**

O GRAPROEM, em sua 231ª Reunião Ordinária, realizada em 09 de agosto de 2023, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, deliberou pela emissão de comunicados único contemplando as solicitações de SMUL/RESID (doc. SEI nº 087589864). Caso as solicitações impliquem em modificações no projeto de manejo aceito por SVMA, deverá ser apresentado projeto compatível para análise daquela Secretaria.

São Paulo, 09 de agosto de 2023.

**ROSANA FRIESS**

PRESIDENTE DO GRAPROEM

**VOTARAM:**

Fernanda Vaz Meirelles

Milena Toselli

Elisângela Yoshikawa

Luis Eduardo dos Santos e Santos



**Rosana Friess**

**Chefe de Assessoria Técnica - Substituto(a)**

Em 10/08/2023, às 14:57.

---

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **087915885** e o código CRC **B8526445**.

---

---