



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**

**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**

**Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido**

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

**PROCESSO 6068.2023/0007523-1**

**Informação SMUL/ATECC/APROVA\_RAPIDO Nº 087915158**

**Ref.**

Deliberação do processo nº **1010.2023/0000888-7**

231ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

**Interessado:** Tarjab Visconde Empreendimentos Imobiliários Spe Ltda

**Contribuintes:** 046.005.0034-2/ 0023-7/ 0022-9/ 0021-0/ 0020-2/ 0019-9/ 0027-1/ 0026-1/ 0033-4/ 0032-6/ 0024-5/ 0025-3/ 0014-8/ 0007-5/ 0008-3/ 0061-1

**Local:** Rua Visconde de Guaratiba, 105 x Rua João Antônio Pedroso, 12/22/32/36/44/52/60/62/68/70/76/86 e Rua Lucinda Ferreira, 272/260/240

**Assunto:** Alvará de Aprovação de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

**Histórico:** Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 10/02/2023, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a Conjunto Residencial Vertical, subcategoria de uso R2v-3, em Zona Eixo de Estruturação da Transformação Urbana (ZEU), em imóvel localizado na Subprefeitura Ipiranga. **RETORNO APÓS RECURSO - 2ª INSTÂNCIA.**

**INFORMAÇÃO/091/GRAPROEM/2023**

O GRAPROEM, em sua 231ª Reunião Ordinária, realizada em 09 de agosto de 2.023, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2.019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2.020, após debates, deliberou pela emissão de comunique-se único contemplando as solicitações de SMUL/RESID (doc. SEI nº 087749154) e SVMA/GTMAPP (doc. SEI nº 087300503), com exceção do item 1 de SMUL.

São Paulo, 09 de agosto de 2023.

**ROSANA FRIESS**

PRESIDENTE DO GRAPROEM

PORTARIA Nº 034/2023/SMUL.G

**VOTARAM:**

Fernanda Vaz Meirelles

Milena Toselli

Elisângela Yoshikawa

Luis Eduardo dos Santos e Santos



**Rosana Friess**

**Chefe de Assessoria Técnica - Substituto(a)**

Em 10/08/2023, às 14:57.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **087915158** e o código CRC **214A96F7**.