



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**  
**Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido**

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

**PROCESSO 6068.2023/0006568-6**

**Informação SMUL/ATECC/APROVA\_RAPIDO Nº 086731662**

**Ref.**

Deliberação do processo nº **1010.2023/0004807-2**

228ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

**Interessado:** TGSP - 93 Empreendimentos Imobiliários Ltda.

**Contribuintes:** 085.144.0009-6/ 0010-1/ 0011-8/ 0013-4/ 0021-5/ 0022-3/ 0023-1/ 0024-1/ 0025-8/ 0026-6/ 0027-4/ 0038-1/ 0039-8/ 0055-1/ 0056-8/ 0072-1/

**Local:** Rua São João Brito, 51, 61, 73, 83, 87, 103 e 113 x Rua Michigan, 694, 700, 708, 718, 730, 738, 748, 756, 772, 776, 782, 786 e 792.

**Assunto:** Alvará de Aprovação de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

**Histórico:** Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 11/05/2023, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a uso misto contemplando conjunto residencial e comércio diversificado, subcategorias de uso R2v3 e nR1-3, em Zona Eixo De Estruturação Da Transformação Urbana (ZEU), em imóvel localizado na Subprefeitura Pinheiros.

**INFORMAÇÃO/081/GRAPROEM/2023**

O GRAPROEM, em sua 228ª Reunião Ordinária, realizada em 19 de julho de 2023, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, deliberou pela emissão de comuniqué-se único contemplando as solicitações de SMUL/RESID (doc. SEI nº 086531413) e SVM/GTMAPP (doc. SEI nº 06551505).

São Paulo, 19 de julho de 2023.

**THAYS SANTOS HAMAD**

PRESIDENTE SUPLENTE DO GRAPROEM

PORTARIA Nº 034/2023/SMUL.G

**VOTARAM:**

Fernanda Vaz Meirelles

Milena Toselli

Elisângela Yoshikawa

Renato Augusto Kanaoka da Silva



**Thays Santos Hamad**

**Assessor(a) III**

Em 20/07/2023, às 11:28.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **086731662** e o código CRC **1A72FFA7**.