



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**

**Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido**

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

**PROCESSO 6068.2022/0003740-0**

**Informação SMUL/ATECC/APROVA\_RAPIDO Nº 062241486**

**Ref.**

Deliberação do processo nº **6068.2022/0001576-8**

169ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

**Interessado:** CNP06 Empreendimento Imobiliário Ltda.

**Contribuintes:** 299.083.0011-1/ 0071-5/ 0075-8

**Local:** Rua Casa do Ator, 566.

**Assunto:** Alvará de Execução de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

**Histórico:** Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 17/02/2022, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, referente ao Alvará de Aprovação nº 2021/08618-00, destinado a Empreendimento de Habitação de Interesse Social (EHIS-v), com fachada ativa (nR1-3) e uso nR incentivado (nR1-12), em Zona Mista (ZM), em imóvel localizado na Subprefeitura Pinheiros, pleiteando os benefícios da Operação Urbana Consorciada Faria Lima.

**INFORMAÇÃO/072/GRAPROEM/2022**

O GRAPROEM, em sua 169ª Reunião Ordinária, realizada em 27 de abril de 2022, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, deliberou pela emissão de comuniche-se único, com base no parecer de SMUL/PARHIS (doc. SEI nº 060967001), com exceção do item 1, devendo o interessado tomar ciência de que deverá prosseguir com a lavratura do TCA em SVMA.

São Paulo, 27 de abril de 2022.

**PEDRO LUIZ FERREIRA DA FONSECA**

PRESIDENTE DO GRAPROEM  
PORTARIA Nº 025/2022/SMUL.G

**VOTOS FAVORÁVEIS:**

Thays Santos Hamad

Renato Kamio

Elisângela Yoshikawa

Luís Eduardo dos Santos e Santos



**Pedro Luiz Ferreira da Fonseca**  
**Chefe de Assessoria Técnica III**  
Em 29/04/2022, às 11:56.

---

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **062241486** e o código CRC **3D45ED6E**.

---

---