



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2022/0003373-1

Informação SMUL/ATECC/APROVA_RAPIDO Nº 061870449

Ref.

Deliberação do processo nº **1010.2021/0007761-3**

168ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

Interessado: Patri Quarenta e Sete Empreendimentos Imobiliários Ltda.

Contribuintes: 088.053.0043-8/ 0045-4/ 0051-9

Local: Rua São Sebastião, 318.

Assunto: Alvará de Aprovação de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

Histórico: Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 06/08/2021, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a conjunto residencial vertical (R2v-2), com fachada ativa (nR1-3) e uso nR incentivado (nR1-12), em Zona Eixo de Estruturação da Transformação Urbana (ZEU), em imóvel localizado na Subprefeitura Santo Amaro. **RETORNO APÓS RECURSO – 2º INSTÂNCIA.**

INFORMAÇÃO/066/GRAPROEM/2022

O GRAPROEM, em sua 168ª Reunião Ordinária, realizada em 20 de abril de 2022, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, deliberou pela emissão de comunicado único, com base no parecer de SVMA/GTMAPP (doc. SEI nº 059611337). Caso as modificações solicitadas impliquem em alterações no projeto de SMUL, o interessado deverá apresentar projeto compatível para análise desta Pasta.

São Paulo, 20 de abril de 2022.

PEDRO LUIZ FERREIRA DA FONSECA

PRESIDENTE DO GRAPROEM
PORTARIA Nº 025/2022/SMUL.G

VOTOS FAVORÁVEIS:

Thays Santos Hamad

Luiz Gustavo Balbino

Elisângela Yoshikawa

Luís Eduardo dos Santos e Santos



Pedro Luiz Ferreira da Fonseca
Chefe de Assessoria Técnica III
Em 20/04/2022, às 16:50.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **061870449** e o código CRC **7C3B8161**.
