



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO
Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2023/0005191-0

Informação SMUL/ATECC/APROVA_RAPIDO Nº 084495100

Ref.

Deliberação do processo nº **1010.2023/0003253-2**

222ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

Interessado: TDSP - Fernandes Moreira Empreendimentos Imobiliários Ltda.

Contribuintes: 087.117.007-6/0008-4/0009-2/0010-6/0011-4/0012-2/0013-0/0015-7/0016-5/0017-3/0018-1/0019-1/0020-3

Local: Rua Fernandes Moreira, 146/132/122 x Rua José de Carvalho, 272/286/294/304 e Rua Francisco de Moraes, 209/219/229/239/253 x Rua Américo

Assunto: Alvará de Aprovação de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

Histórico: Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 30/03/2023, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a uso misto - conjunto residencial vertical e comércio diversificado, subcategorias de uso R2v-3 e nR1-3, em Zona Eixo de Estruturação da Transformação Urbana (ZEU), em imóvel localizado na Subprefeitura Santo Amaro.

INFORMAÇÃO/064/GRAPROEM/2023

O GRAPROEM, em sua 222ª Reunião Ordinária, realizada em 07 de junho de 2023, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, deliberou pela emissão de comunicado único, contemplando as solicitações de SMUL/RESID (doc. 083681112) e SVMA/GTMAPP (doc. 084084929), com inclusão de item de SMUL: “Apresentar parecer favorável da Companhia do Metropolitan de São Paulo – Metrô, tendo em vista informação constante na ficha técnica.”

São Paulo, 07 de junho de 2023.

ROSANA FRIESS

PRESIDENTE DO GRAPROEM

PORTARIA Nº 034/2023/SMUL.G

VOTARAM:

Fernanda Vaz Meirelles

Milena Toselli

Elisângela Yoshikawa

Renato Augusto Kanaoka da Silva



Rosana Friess
Assessor(a) IV

Em 07/06/2023, às 17:07.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **084495100** e o código CRC **ADE43F9B**.