



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2022/0003332-4

Informação SMUL/ATECC/APROVA_RAPIDO Nº 061497131

Ref.

Deliberação do processo nº **1010.2021/0007140-2**

167ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

Interessado: Lusa 4 Empreendimentos Imobiliários Ltda.

Contribuintes: 021.047.0013-2/ 0014-0/ 0069-8/ 0054-1/ 0070-1/ 0015-9/ 0016-7/ 0017-5/ 0018-3/
0019-1

Local: Rua Aimberê, 61/73 x Av. Sumaré, 02.

Assunto: Alvará de Aprovação de Edificação Nova – 'Aprova Rápido'

Histórico: Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 16/07/2021, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a uso misto - conjunto residencial e serviços de saúde de pequeno porte, subcategorias de uso R2v-2 e nR1-4, em Zona Eixo de Estruturação da Transformação Urbana (ZEU), em imóvel localizado na Subprefeitura Lapa. **RETORNO APÓS RECURSO - 2ª INSTÂNCIA.**

INFORMAÇÃO/064/GRAPROEM/2022

O GRAPROEM, em sua 167ª Reunião Ordinária, realizada em 13 de abril de 2022, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, deliberou pela emissão de comunico único, com base no parecer de SMUL/RESID (doc. SEI nº 060959738).

São Paulo, 13 de abril de 2022.

PEDRO LUIZ FERREIRA DA FONSECA

PRESIDENTE DO GRAPROEM

VOTOS FAVORÁVEIS:

Thays Santos Hamad

Luiz Gustavo Balbino

Elisângela Yoshikawa

Luís Eduardo dos Santos e Santos



Pedro Luiz Ferreira da Fonseca

Chefe de Assessoria Técnica III

Em 14/04/2022, às 15:48.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **061497131** e o código CRC **D7B0F07A**.
