



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO
Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2023/0004705-0

Informação SMUL/ATECC/APROVA_RAPIDO Nº 083718790

Ref.

Deliberação do processo nº **1010.2023/0002269-3**

220ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

Interessado: AR 17 Empreendimentos Imobiliários Ltda.

Contribuintes: 088.035.0015-4/0016-2/0017-0/0051-0/0061-8/0062-6/0063-4/0064-2

Local: Av. Adolfo Pinheiro, 628/640/610/596 x Rua Condessa de Itu, 350 x Praça Sta Cruz, 29/31/39

Assunto: Alvará de Execução de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

Histórico: Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 15/03/2023, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, referente ao Alvará de Aprovação de Edificação Nova nº 2022/04658-00, emitido no p.a. SEI 1010.2021/0010169-7, destinado a uso misto contemplando conjunto residencial vertical, comércio diversificado de âmbito local e serviços de hospedagem ou moradia, subcategorias de uso R2v-2, nR1-3 e nR1-12, em Zona Eixo de Estruturação da Transformação Urbana (ZEU), em imóvel localizado na Subprefeitura Santo Amaro.

INFORMAÇÃO/060/GRAPROEM/2023

O GRAPROEM, em sua 220ª Reunião Ordinária, realizada em 24 de maio de 2023, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, deliberou pela emissão de comuniche-se único, contemplando as solicitações de SMUL/RESID (doc. 082933985).

São Paulo, 24 de maio de 2023.

ROSANA FRIESS

PRESIDENTE DO GRAPROEM

PORTARIA Nº 034/2023/SMUL.G

VOTARAM:

Iris Pricilla Ribeiro de Abreu

Renato Kamio

Elisângela Yoshikawa

Luis Eduardo dos Santos e Santos



Rosana Friess

Assessor(a) IV

Em 25/05/2023, às 15:39.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **083718790** e o código CRC **94FDFD38**.
