



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO
Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2022/0002463-5

Informação SMUL/ATECC/APROVA_RAPIDO Nº 060331693

Ref.

Deliberação do processo nº **6068.2021/0012554-5**

164ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

Interessado: CEIRY XVI Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda.

Contribuintes: 022.038.0001-1/ 0002-1/ 0003-8/ 0004-6/ 0006-2/ 0007-0/ 0008-9/ 0009-7/ 00010-0/
0036-4

Local: Rua Raul Pompéia, 210 x Rua Pde Chico, 749 x Rua Cap. Teófilo M. da Silva, 28.

Assunto: Alvará de Aprovação de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

Histórico: Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 10/12/2021, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a um Empreendimento de Mercado Popular, subcategoria de HMP / R2v / nR1-3, nR1-12, em Zona Eixo de Estruturação da Transformação Urbana (ZEU), em imóvel localizado na Subprefeitura Lapa.

INFORMAÇÃO/056/GRAPROEM/2022

O GRAPROEM, em sua 164ª Reunião Ordinária, realizada em 23 de março de 2022, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, deliberou pela emissão de comunique-se único, com base nos pareceres de SMUL/PARHIS (doc. SEI nº 058944028) e SVMA/GTMAPP (doc. SEI nº 058262626), com exceção do item 26 de SMUL, uma vez que consta anuência do COMAER em doc. SEI nº 056183305 para altura superior à do projeto proposto.

São Paulo, 23 de março de 2022.

PEDRO LUIZ FERREIRA DA FONSECA

PRESIDENTE DO GRAPROEM
PORTARIA Nº 071/SMUL/2021

VOTOS FAVORÁVEIS:

Thays Santos Hamad

Renato Kamio

Elisângela Yoshikawa

Luís Eduardo dos Santos e Santos



Pedro Luiz Ferreira da Fonseca
Chefe de Assessoria Técnica III
Em 24/03/2022, às 16:38.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **060331693** e o código CRC **2788C399**.
