



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**

**Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido**

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

**PROCESSO 6068.2023/0003132-3**

**Informação SMUL/ATECC/APROVA\_RAPIDO Nº 081434257**

**Ref.**

Deliberação do processo nº **1010.2022/0008741-6**

214ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

**Interessado:** REC Vila 15 Empreendimentos Imobiliários Ltda.  
**Contribuintes:** 010.055.0001-0/ 0002-9/ 0003-7/ 0004-5/ 0005-3/ 0021-5  
**Local:** Rua Antonio Carlos, 395, 397, 401, 405, 413 x Rua Augusta, 1.470  
**Assunto:** Alvará de Aprovação de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

**Histórico:** Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 10/10/2022, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a conjunto residencial vertical de uso misto, subcategorias de uso R2v-2, nR1-2 e nR1-12, em Zona Eixo de Estruturação da Transformação Urbana (ZEU), em imóvel localizado na Subprefeitura Sé. **RETORNO APÓS RECURSO – 2ª INSTÂNCIA.**

**INFORMAÇÃO/038/GRAPROEM/2023**

O GRAPROEM, em sua 214ª Reunião Ordinária, realizada em 12 de abril de 2023, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, em vista do contido na Manifestação de SMUL/ATAJ (doc. 079452034) e na Manifestação da PGM/DEMAP (doc. 0794524220, tomou ciência da Decisão Liminar (doc. 079451815) referente à Ação Civil Coletiva - Meio Ambiente (Autos do processo nº 1006765-05.2023.8.26.0053) e deliberou por encaminhar a RESID para as providências relacionadas ao cumprimento da referida decisão. Entendeu ainda por dar ciência às Coordenadorias de SMUL responsáveis pela emissão dos alvarás de demolição.

São Paulo, 12 de abril de 2023.

**ROSANA FRIESS**

PRESIDENTE SUPLENTE DO GRAPROEM

PORTARIA Nº 025/2022/SMUL.G

**VOTOS FAVORÁVEIS:**

Fernanda Vaz Meirelles

Milena Toselli

Elisângela Yoshikawa

Luis Eduardo dos Santos e Santos



Rosana Friess

Assessor(a) IV

Em 13/04/2023, às 13:11.

---

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **081434257** e o código CRC **9C62D884**.

---

---