



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**  
**Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido**

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100  
Telefone:

**PROCESSO 6068.2024/0003725-0**

**Informação SMUL/ATECC/APROVA\_RAPIDO Nº 101384992**

**Ref.**

Deliberação do processo nº **6068.2023/0011119-0**

263ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

**Interessado:** Araras Empreendimentos Imobiliários Ltda.

**Contribuinte:** 186.010.0025-7

**Local:** Rua Cesar Cavassi, 48/74 e Rua Mario Regallo Pereira

**Assunto:** Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

**Histórico:** Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 27/11/2023, na vigência das Leis nº 16.050/14, alterada pela Lei 17.975/23, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a Empreendimento de Habitação de Interesse Social - EHIS-v (HIS-2), em Zona Predominantemente Industrial -1 (ZPI-1), em imóvel localizado na Subprefeitura Butantã.

**INFORMAÇÃO/025/GRAPROEM/2024**

O GRAPROEM, em sua 263ª Reunião Ordinária, realizada em 10 de abril de 2.024, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2.019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2.020, após debates, deliberou pela emissão de comuniquê-se único, contemplando as solicitações de SMUL/PARHIS (doc. SEI nº 101081955) e SVMA/GTMAPP-TCA (doc. SEI nº 097418872).

**ROSANA FRIESS**

PRESIDENTE DO GRAPROEM

PORTARIA Nº 179/2023/SMUL.G

**VOTARAM:**

Fernanda Vaz Meirelles

Milena Toselli

Elisângela Yoshikawa

Luis Eduardo dos Santos e Santos



**Rosana Friess**

**Assessor(a) IV**

Em 11/04/2024, às 11:46.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **101384992** e o código CRC **6CBDC91F**.