



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**

**Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido**

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

**PROCESSO 6068.2023/0000956-5**

**Informação SMUL/ATECC/APROVA\_RAPIDO Nº 078183849**

**Ref.**

Deliberação do processo nº **1010.2022/0010303-9**

205ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

**Interessado:** SLD 12 Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda.

**Contribuintes:** 034.079.0011-2/ 0012-0/ 0010-4/ 0004-1/ 0006-6/ 0005-8/ 0007-4/ 0008-2/ 0009-2

**Local:** Rua Leopoldo Amaral, s/n x Avenida Lins de Vasconcelos, s/n.

**Assunto:** Alvará de Execução de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

**Histórico:** Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 05/12/2022, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a uso misto - conjunto residencial, comércio diversificado e serviços de hospedagem, subcategorias de uso R2v-2, nR1-3 e nR1-12, em Zona Centralidade (ZC), em imóvel localizado na Subprefeitura Vila Mariana.

**INFORMAÇÃO/020/GRAPROEM/2023**

O GRAPROEM, em sua 205ª Reunião Ordinária, realizada em 08 de fevereiro de 2023, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, deliberou pela emissão de comunique-se único, contemplando as solicitações de SMUL/RESID (doc. SEI nº 077793894), com exceção do item 4.

São Paulo, 08 de fevereiro de 2023.

**PEDRO LUIZ FERREIRA DA FONSECA**

PRESIDENTE DO GRAPROEM  
PORTARIA Nº 025/2022/SMUL.G

**VOTOS FAVORÁVEIS:**

Fernanda Vaz Meirelles

Milena Toselli (p.p.)

Elisângela Yoshikawa

Paulo Vinícius de Assis



**Pedro Luiz Ferreira da Fonseca**

**Chefe de Assessoria Técnica III**

Em 09/02/2023, às 18:27.

---

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **078183849** e o código CRC **F8C872FE**.

---