



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**

**Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido**

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

**PROCESSO 6068.2023/0000324-9**

**Informação SMUL/ATECC/APROVA\_RAPIDO Nº 077214915**

**Ref.**

Deliberação do processo nº **6068.2021/0010760-1**

203ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

**Interessado:** Tenda Negócios Imobiliários S.A.

**Contribuinte:** 094.155.0098-0

**Local:** Av. Guarapiranga, 4.250

**Assunto:** Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido

**Histórico:** Emissão de parecer nos termos do Art. 9º do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 25/11/2021, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a conjunto residencial vertical (Plano Integrado), subcategoria de uso EHIS-v (HIS-2 e HMP), em Zona Mista (ZM), em imóvel localizado na Subprefeitura M'Boi Mirim. **RETORNO APÓS COMUNIQUE-SE.**

**INFORMAÇÃO/012/GRAPROEM/2023**

O GRAPROEM, em sua 203ª Reunião Ordinária, realizada em 18 de janeiro de 2023, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, considerando a solicitação do interessado sob doc. SEI nº 077206361, deliberou pelo retorno a PARHIS para prosseguimento da análise pela via ordinária de aprovação de projetos.

São Paulo, 18 de janeiro de 2023.

**PEDRO LUIZ FERREIRA DA FONSECA**

PRESIDENTE DO GRAPROEM

PORTARIA Nº 025/2022/SMUL.G

**VOTOS FAVORÁVEIS:**

Fernanda Vaz Meirelles

Milena Toselli (p.p.)

Elisângela Yoshikawa

Luís Eduardo dos Santos e Santos



**Pedro Luiz Ferreira da Fonseca**

**Chefe de Assessoria Técnica III**

Em 19/01/2023, às 10:27.

---

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **077214915** e o código CRC **82F0886B**.

---