

Folha de informação nº 227

Do Processo nº 2017-0.054.136-2

Em 14 / 11 / 2018

Interessado: Plano Iguazu Empreendimentos Imobiliários Ltda.

Contribuinte: 128.211.0007-7

Local: Rua São Cleto, s/nº

Assunto: Alvará de Aprovação de Edificação Nova

ÉRICA MASSIS
Arquiteta - Urbanista
REC

Histórico: Consulta de PARHIS, em pedido Alvará de Aprovação de Edificação Nova e Desmembramento, na modalidade Plano Integrado, protocolado em 30/03/2017, na vigência das Leis nº 16.050/14 e 16.402/16, Decreto nº 57.377/2016 e complementações, para conjunto residencial vertical, subcategorias de uso HIS e HMP, em zona de uso ZEIS-2, na Prefeitura Regional Jaçanã/Tremembé, quanto ao disposto no §2º do Art. 60 da Lei nº 16.402/16 referente ao limite de gabarito para EZEIS, EHIS e EHMP.

INFORMAÇÃO/CAEHIS/007/2018

A CAEHIS, em sua 215ª Reunião Ordinária, realizada em 01 de novembro de 2018, nos termos da competência dada pelo Art. 88 da Lei nº 15.764/2013 e Art. 75 do Decreto nº 57.377/2016, entendeu, por unanimidade de votos, por aplicar a Informação nº 114/2018/SMUL.AJ do processo nº 2016-0.272.278-8, por se tratar de caso análogo.

Entendeu ainda que o presente deverá ser encaminhado a CEUSO para análise da implantação dos pavimentos térreos, pela competência.

14 / 11 / 2018

MAX NOÉ NETO

Presidente Suplente da CAEHIS

Portaria nº 59/2017

VOTARAM: Amanda Morelli Rodrigues, Claudinei Vizintini, Maria Aparecida Honorato, Márcia Maria Fartos Terlizzi e Max Noé Neto..

PRESENTE AINDA: Érica Massis, Luzia Guardarine de Mello, Pedro Luiz F. da Fonseca e Rosana Friess.

EM/rf