



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE LICENCIAMENTO

Comissão de Avaliação de Empreendimentos Habitacional de Interesse Social

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100

Telefone:

Informação SEL/ASSEC/CAEHIS Nº 033750376

Ref.

Informação do SEI nº **6066.2020/0002108-9**

26ª Reunião Extraordinária

Interessado: Tenda Negócios Imobiliários S.A.

Contribuintes: 147.338.0006-0

Local: Tv. Jacinto Ferreira, s/nº

Assunto: Alvará de Aprovação de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

Histórico: Consulta ASSEC ‘Aprova Rápido’, em Alvará de Aprovação de Edificação nova, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a Empreendimento em ZEIS, subcategorias de uso HIS-1, HIS-2 e HMP, em Zona Especial de Interesse Social (ZEIS-1) em imóvel localizado na Subprefeitura Itaquera, quanto à vistoria técnica ao terreno para averiguação da largura de via.

INFORMAÇÃO/CAEHIS/005/2020

A CAEHIS, em sua 26ª Reunião Extraordinária, realizada em 29 de setembro de 2020, nos termos da competência dada pelo Art. 88 da Lei nº 15.764/2013 e Art. 75 do Decreto nº 57.377/2016, deliberou, por unanimidade de votos, entendeu que o interessado deverá apresentar um relatório de vistoria medindo toda a face de quadra em diversos pontos fazendo especial atenção em pontos mais críticos, até a Rua Fausto Guedes Teixeira e ainda o profissional deverá demonstrar que a largura mínima da via em qualquer ponto observando o mínimo de 8,00m, em atendimento ao §6º do Art. 23 do Decreto 57.377/2016, desde que atendidas as demais legislações legais pertinentes.

WENDELL ZAMONER

Membro designado à Presidência da CAEHIS

Nos termos do §2º do Art. 7º da Resolução CAEHIS nº 03/2018

(Regimento Interno)

VOTARAM:

WENDELL ZAMONER

WILSON ROBERTO DOS SANTOS JUNIOR

LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA

MAX NOÉ NETO

FLÁVIO CARVALHEIRO

AMANDA MORELLI RODRIGUES



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **033750376** e o código CRC **0199161A**.