



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Comissão de Avaliação de Empreendimentos Habitacional de Interesse Social

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100

Telefone:

PROCESSO 6068.2022/0006157-3

Informação SMUL/ATECC/CAEHIS Nº 066453829

Ref.

Informação do processo SEI nº **6068.2021/0001137-0**

247ª Reunião Ordinária

Interessado: QRTZ 14 Incorporações de Imóveis SPE Ltda.

Contribuintes: 115.324.0008-9/ 0007-0

Local: Rua Irmão Deodoro, s/n x Rua Prof. Francisco Pinheiro, s/n.

Assunto: Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

Histórico: Consulta à SMUL/ATECC/APROVA_RÁPIDO, em Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova, protocolado em 12/02/2021, na vigência das Leis nº 16.050/14 16.402/16 e 16.642/17 e Decreto nº 59.885/20, destinado a Empreendimento de Habitação de Interesse Social - EHIS, subcategorias de uso HIS-1, HIS-2 e R2v-1, em Zona Especial de Interesse Social 1 (ZEIS-1), em imóvel localizado na Subprefeitura Guaianases, quanto à possibilidade de aceitar o acesso ao empreendimento proposto tendo em vista divergência de largura de via apresentada.

INFORMAÇÃO/CAEHIS/004/2022

A CAEHIS, em sua 247ª Reunião Ordinária, realizada em 07 de Julho de 2.022, nos termos da competência dada pelo Art. 88 da Lei nº 15.764/2013 e Art. 83 do Decreto nº 59.885/2020, pela maioria dos votos, entendeu por maioria de votos que o interessado deverá apresentar relatório fotográfico com escala gráfica e relatório de vistoria medindo toda a face de quadra em diversos pontos com especial atenção nos pontos mais críticos da Rua Prof. Francisco Pinheiro e Rua Irmão Deodoro, em atendimento à alínea 'e' do inciso IV do Art. 9º do Decreto 59.885/2020, assinado por responsável técnico com recolhimento de ART.

GIULIA ZANGANATTO

Membro designado à Presidência da CAEHIS

Nos termos do §2º do Art. 7º da Resolução CAEHIS nº 03/2018

(Regimento Interno)

VOTARAM:

GIULIA ZANGANATTO

LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA

DANIELLA ROMANI VIDAL

LAIS BONI VALIERIS

MARTA MACHADO SERAFIM

LUIZ FERNANDO DE GASPERI VIANA

FLÁVIO CARVALHEIRO

MARIZA DUTRA ALVES



Giulia Zanganatto
Arquiteto(a)

Em 11/07/2022, às 14:22.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **066453829** e o código CRC **7A3FE423**.
