



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO
Comissão de Avaliação de Empreendimentos Habitacional de Interesse Social
Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100
Telefone:
PROCESSO 6068.2022/0004755-4

Informação SMUL/ATECC/CAEHIS Nº 064531285

Ref.

Informação do processo nº **6068.2022/0003343-0**

246ª Reunião Ordinária

Interessado: Construtora Tenda S/A

Contribuintes: 087.050.0016-5/ 0012-2/ 0017-3

Local: Rua Carmo do Rio Verde, 175/215 e Rua Aderaldo de Moraes, 98 a 102.

Assunto: CONSULTA À CAEHIS

Histórico: Consulta à CAEHIS, protocolado em 12/04/2022, na vigência das Leis nº 16.050/14 16.402/16 e 16.642/17 e Decreto nº 59.885/20, destinado a Empreendimento de Habitação de Interesse Social - EHIS, em Zona Mista (ZM), inserido no perímetro da Operação Urbana Água Espreada, Setor Chucri Zaidan, em imóvel localizado na Subprefeitura Santo Amaro, para manifestação “quanto a não necessidade da exigência de abertura de servidão de passagem para pedestres ao longo da quadra, conforme disposto nos termos do art. 12 do DM 59.886/20”.

INFORMAÇÃO/CAEHIS/002/2022

A CAEHIS, em sua 246ª Reunião Extraordinária, realizada em 02 de Junho de 2022, nos termos da competência dada pelo Art. 88 da Lei nº 15.764/2013 e Art. 83 do Decreto nº 59.885/2020, por unanimidade de votos, entendeu por encaminhar à SPUrbanismo pela competência para manifestação referente à exigência de abertura de servidão de passagem para pedestre ao longo da quadra nos termos do Art. 12 do Decreto nº 59.886/20. Caso entenda a necessidade da servidão de passagem para pedestre, solicitamos demarcar a referida faixa para que o interessado tenha conhecimento.

GIULIA ZANGANATTO

Membro designado à Presidência da CAEHIS

Nos termos do §2º do Art. 7º da Resolução CAEHIS nº 03/2018
(Regimento Interno)

VOTARAM:

GIULIA ZANGANATTO

LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA

LUDYMILA HERRERO SINKUS

FLÁVIO CARVALHEIRO

AMANDA MORELLI RODRIGUES

MARTA MACHADO SERAFIM



Giulia Zanganatto
Arquiteto(a)

Em 08/06/2022, às 09:34.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **064531285** e o código CRC **22C47837**.
