



**CIDADE DE  
SÃO PAULO**  
LICENCIAMENTO

Do SEI nº 6068.2019/0005126-2

**Interessado:** Bracon Incorporações e Participações Ltda.

**Contribuinte:** 022.060.0003-2 / 0001-6 / 0069-5 / 0070-9

**Local:** Rua Cayowaa, 607

**Assunto:** Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

**Histórico:** Consulta ASSEC ‘Aprova Rápido’, em Alvará de Aprovação e Execução de Edificação nova, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a Empreendimento de Habitação de Interesse Social, categorias de uso HIS-2, R2v e nR1-3, em Zona Eixo de Estruturação da Transformação Urbana (ZEU), em imóvel localizado na Subprefeitura Lapa, quanto à aceitação da unidade residencial considerando o não cômputo da área do terraço para os casos de unidades HIS com área mínima de 24m<sup>2</sup>, nos termos do disposto no artigo 108 da Lei nº 16.642/2017, no artigo 102 do Decreto nº 57.776/2017.

**INFORMAÇÃO/CAEHIS/002/2020**

A CAEHIS, em sua 224ª Reunião Ordinária, realizada em 20 de fevereiro de 2020, nos termos da competência dada pelo Art. 88 da Lei nº 15.764/2013 e Art. 75 do Decreto nº 57.377/2016, por unanimidade votos, tendo em vista a aprovação da Resolução que regra a questão dos terraços, entendeu pela retirada de pauta para regular prosseguimento.

03 / 03 / 2020

**WENDELL ZAMONER**

Presidente Suplente da CAEHIS

Portaria nº 128/2019

**VOTARAM:** Wendell Zamoner, Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa, Max Noé Neto, Marta Machado Serafim, Amanda Morelli Rodrigues, Flávio Carvalheiro e Mariza Dutra Alves.

**PRESENTES AINDA:** Érica Massis, Dâmaris Valeska Leandro, Pedro Luiz Ferreira da Fonseca e Rosana Friess Zaragoza Arcas.

em/rf