



CIDADE DE
SÃO PAULO
DESENVOLVIMENTO
URBANO

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO – SMDU

PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL
(JAN A JUN)
FUNDURB 2020



PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL 2020 (JAN A JUN)

OBJETO	VALOR APROVADO (R\$)	VALOR PAGO (R\$)
01. PIU Arco Tietê	2.208.358,61	698.562,42
02. PIU Setor Central	1.028.089,75	1.028.089,75
03. PIU Hipódromo de Cidade Jardim (Jockey Club)	305.822,26	140.839,20
04. PIU Minhocão	222.944,43	-
05. PIU Arco Leste	90.000,00	-
06. PIUs Eixos de Desenvolvimento	1.800.000,00	-
07. Arco Faria Lima - Diagnóstico e Cenários de desenvolvimento a partir dos objetivos da MEM	804.795,41	-
08. Projeto Urbanístico de Requalificação do Entorno do Mercado	1.170.056,35	1.115.056,35
09. Projeto Centro Aberto 3	1.653.600,00	1.298.400,00
10. Projeto Urbanístico de Requalificação do Largo 13 de Maio e entorno	109.022,11	-
11. Projeto para Proteção e Ordenamento da Paisagem Triângulo SP e Bordas	136.800,00	136.800,00
12. Requalificação das Calçadas da Rua Santa Ifigênia	72.000,00	-
13. Implantação de 10 Centros Abertos	5.677.500,00	-
14. Implantação de 2 Centros Abertos - Parque Minhocão (Marechal Theodoro e Amaral Gurgel)	1.892.500,00	-
15. Gerenciamento da implantação dos 10 unidades Centro Aberto	567.750,00	-
16. Gerenciamento da implantação dos 2 unidades Centro Aberto (Parque Minhocão)	189.250,00	-
TOTAL	17.928.488,91	4.417.747,72



PIU Arco Tietê

Valor Aprovado: R\$ 2.208.358,61

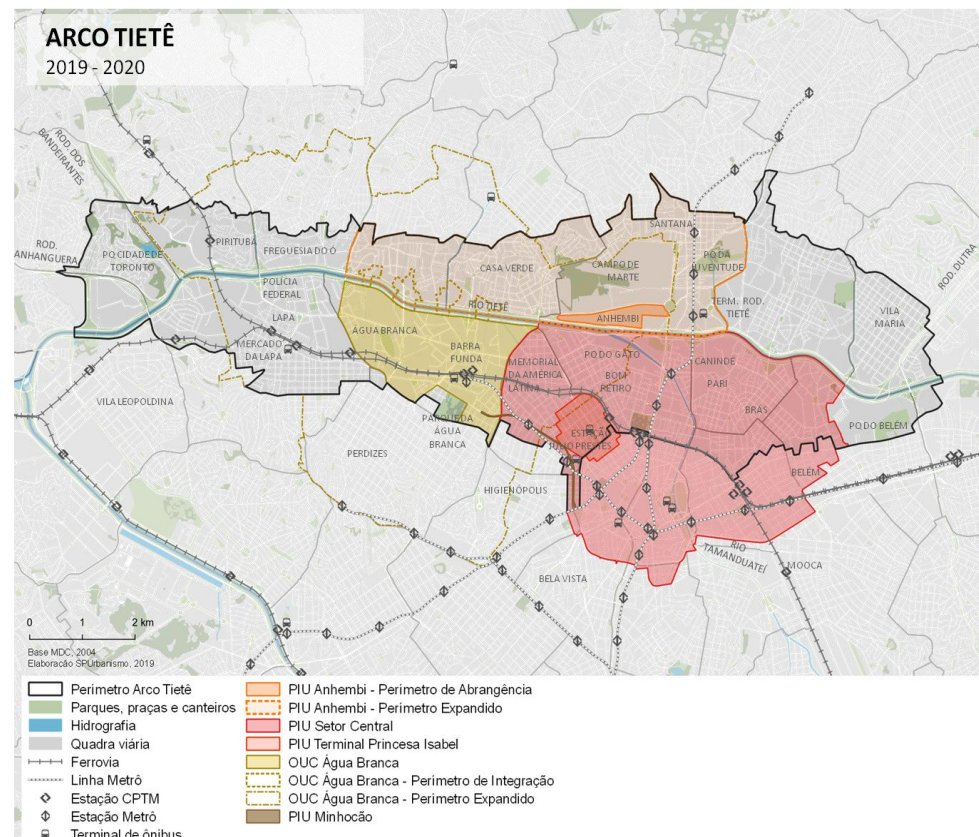
Valor Pago: R\$ 698.562,42

Situação: em andamento

Objeto: Atualização técnico jurídica do Projeto de Intervenção Urbana Arco Tietê – PIU ACT (Projeto de Lei nº 581/2016).

Entregas:

- Proposta urbanística do PIU;
- Material para publicação de Consulta pública;
- Sistematização e devolutiva da Consulta pública;
- Relatório de interlocuções intersecretariais.



PIU Setor Central

Valor Aprovado: R\$ 1.028.089,75

Valor Pago: R\$ 1.028.089,75

Situação: em andamento

Objeto: Projeto de Intervenção Urbana iniciado a partir da revisão da Operação Urbana Centro.

Entregas:

- Audiências públicas da 3ª Consulta pública;
- Sistematização e devolutiva da 3ª Consulta pública;
- Peça Jurídica da versão final do PIU;
- Notas técnicas (urbanística, econômica, jurídica e participação social) versão final do PIU.



PIU Hipódromo de Cidade Jardim

Valor Aprovado: R\$ 305.822,26

Valor Pago: R\$ 140.839,20

(Jockey Club)

Situação: em andamento

Objeto: Regulação de parâmetros para a Zona de Ocupação Especial (ZOE) onde está inserido.

Entregas:

- Projeto de Intervenção Urbana
- Material para publicação de consulta pública
- Minuta de peça jurídica



PIU Minhocão

Valor Aprovado: R\$ 222.944,43

Valor Pago: R\$ 0,00

Situação: em andamento

Objeto: Definição do papel do Elevado João Goulart, considerando a determinação expressa do Plano Diretor Estratégico para a “desativação como via de tráfego, sua demolição ou transformação, parcial ou integral, em parque.

Entregas:

- Não houve



PIU Arco Leste

Valor Aprovado: R\$ 90.000,00

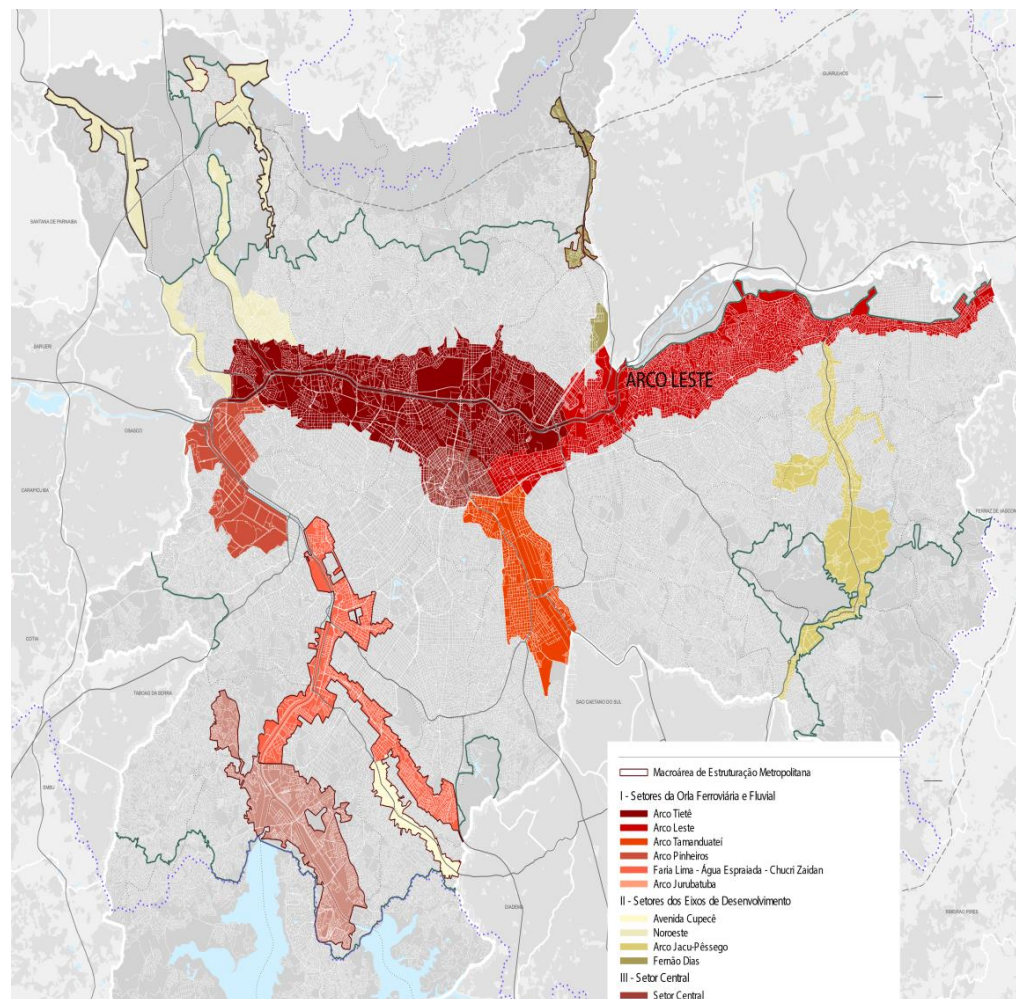
Valor Pago: R\$ 0,00

Situação: não iniciado

Objeto: Desenvolvimento do Projeto de Intervenção Urbana para área parte do Setor Orla Ferroviária e Fluvial da Macroárea de Estruturação Metropolitana.

Entregas:

- Não houve



PIUs Eixos de Desenvolvimento

Valor Aprovado: R\$ 1.800.000,00

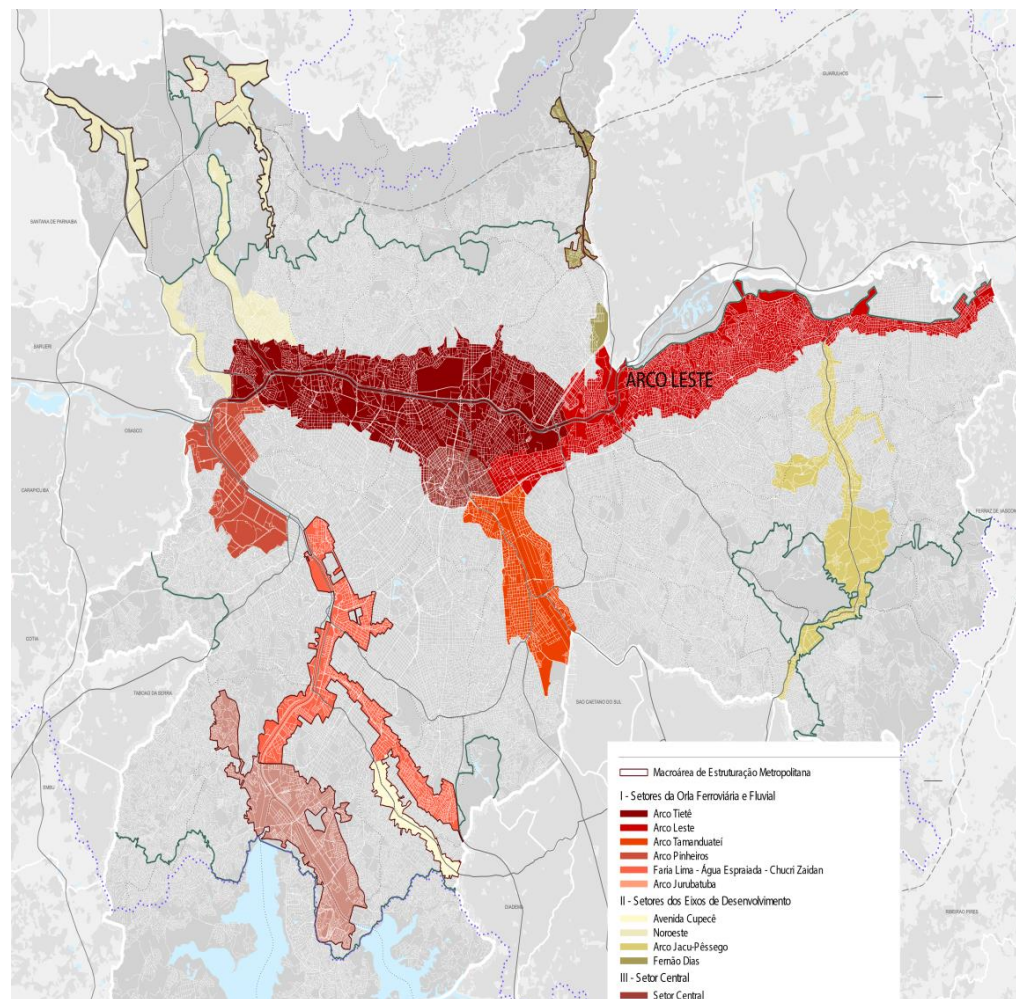
Valor Pago: R\$ 0,00

Situação: não iniciado

Objeto: Desenvolvimento do Projeto de Intervenção Urbana para quatro eixos de transporte altamente povoados, mas carentes de emprego, que integram a Macroárea de Estruturação Metropolitana.

Entregas:

- Não houve



Arco Faria Lima - Diagnóstico e Cenários

Valor Aprovado: R\$ 804.795,41

Valor Pago: R\$ 0,00

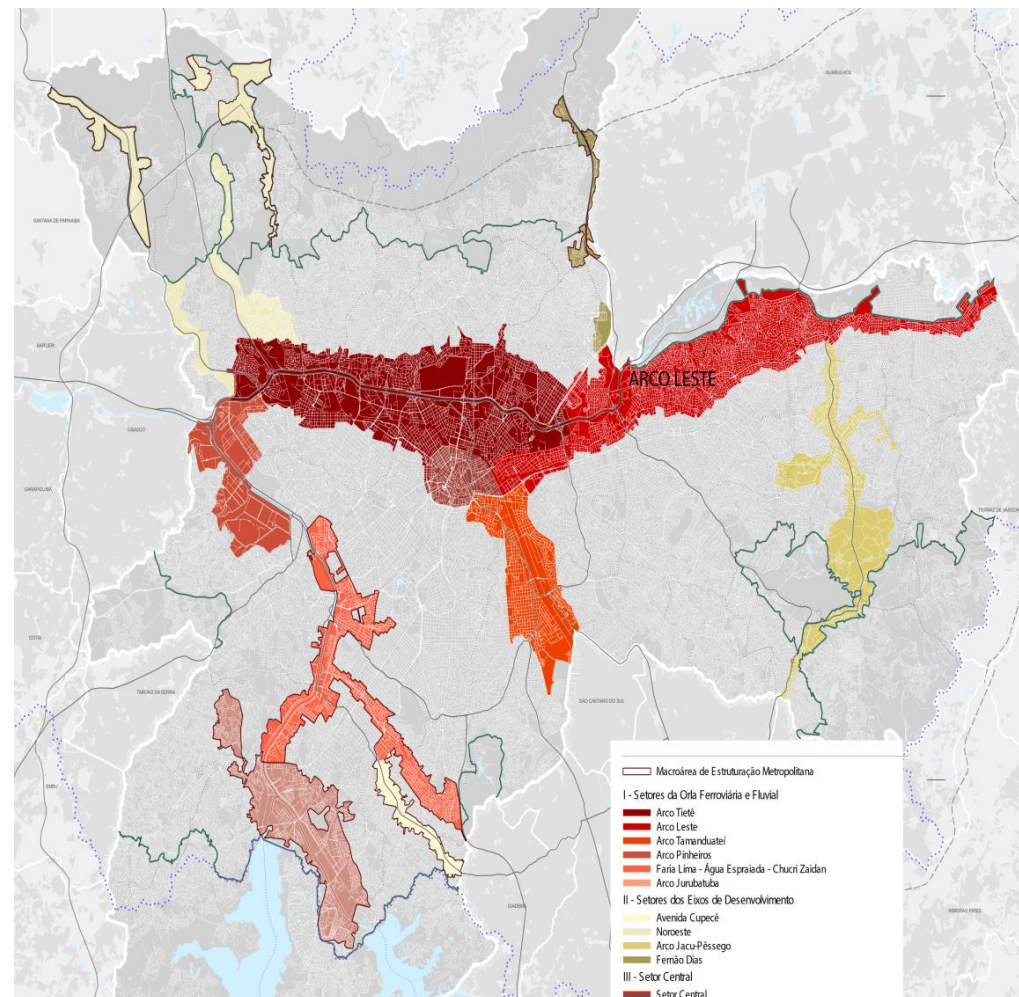
de desenvolvimento

Situação: não iniciado

Objeto: Desenvolvimento de diagnóstico socioterritorial e econômico, além de cenários de desenvolvimento urbano para o Arco Faria Lima, considerando as disposições do PDE para o Setor Orla Ferroviária e Fluvial da Macroárea de Estruturação Metropolitana – MEM.

Entregas:

- Não houve



Projeto Urbanístico de Requalificação

Valor Aprovado: R\$ 1.170.056,35

Valor Pago: R\$ 1.115.056,35

do Entorno do Mercado

Situação: em andamento

Objeto: Qualificação o uso da região no entorno do Mercado Municipal, com dimensionamento de espaços adequados e características que estimulem a permanência no espaço livre público

Entregas:

- Setor 1:

Estudo Preliminar e Anteprojeto

- Setor 2:

Estudo Preliminar e Anteprojeto

- Setor 3:

Estudo Preliminar



Projeto Centro Aberto 3

Valor Aprovado: R\$ 1.653.600,00

Valor Pago: R\$ 1.298.400,00

Situação: em andamento

Objeto: Intervenção em espaços públicos em áreas de centralidade de bairro por meio de implantação de mobiliário urbano.

Entregas:

- Fase 3.A:

SP-FO/ SP-MO/ SP-SE/ SP-ST : acompanhamento

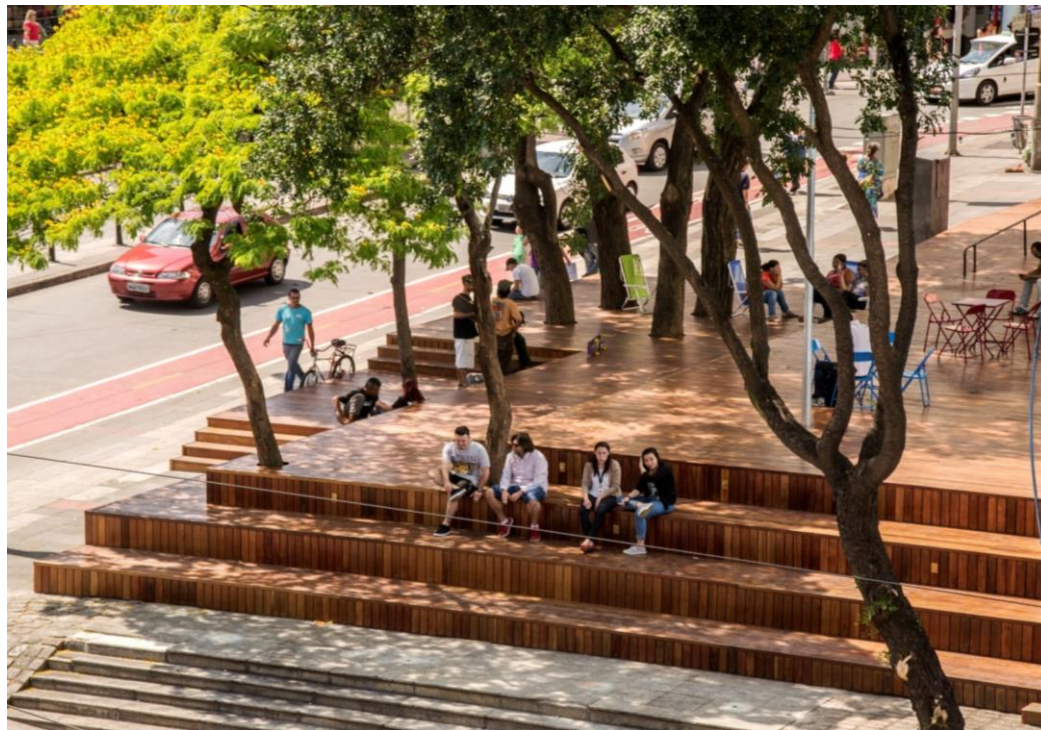
SP-PE: Anteprojeto, Desenho de mobiliário e Pesquisa de Preços

- Fase 3.B:

SP-EM/ SP-MB: Estudo Preliminar, Anteprojeto, Desenho de mobiliário e Pesquisa de Preços

- Fase 3.C:

SP-IQ/ SP-LA/ SP-SA: Estudo Preliminar, Anteprojeto, Desenho de mobiliário e Pesquisa de Preços



Projeto Urbanístico de Requalificação do Largo 13 e entorno

Valor Aprovado: R\$ 109.022,11

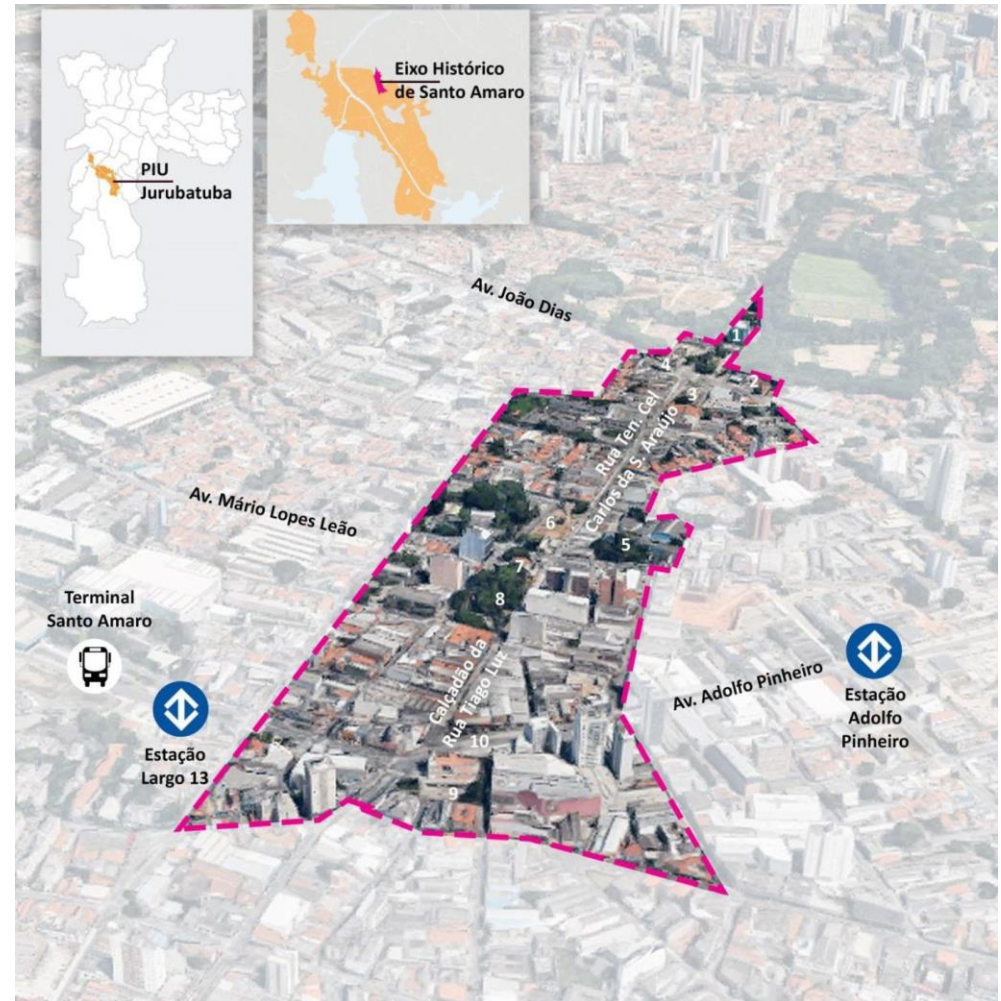
Valor Pago: R\$ 0,00

Situação: não iniciado

Objeto: Proposta de requalificação para valorizar o patrimônio histórico e qualificar o espaço urbano do centro de Santo Amaro

Entregas:

- Não houve



Projeto para Proteção e Ordenamento da Paisagem Triângulo SP e Bordas

Situação: em andamento

Objeto: Projeto para melhoria da paisagem, promovendo a unificação da leitura das fachadas dos edifícios, considerando materiais e revestimento de fachadas, toldos, anúncios indicativos, paleta de cores e outros

Entregas:

- Projeto Piloto Triângulo SP:

Síntese de levantamento e conteúdo para elaboração de Cartilha do Projeto de Orientação da Paisagem Urbana

Valor Aprovado: R\$ 136.800,00

Valor Pago: R\$ 136.800,00



Projeto para Proteção e Ordenamento da Paisagem Triângulo SP e Bordas

Valor Aprovado: R\$ 72.000,00

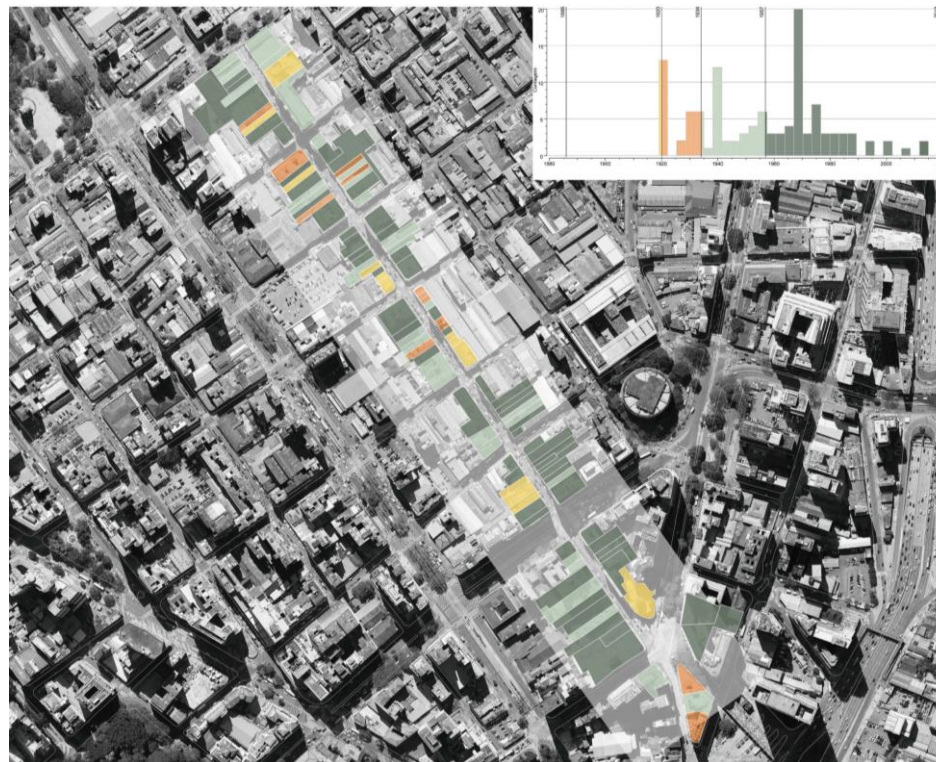
Valor Pago: R\$ 0,00

Situação: em andamento

Objeto: Projeto urbanístico de requalificação das calçadas da Rua Santa Ifigênia, com foco na mobilidade ativa e conforto ambiental

Entregas:

- Não houve



Implantação de 10 Centros Abertos

Valor Aprovado: R\$ 5.677.500,00

Valor Pago: R\$ 0,00

Situação: em andamento

Objeto: Transformação e ampliação do uso de espaços públicos subutilizados, através de intervenções de pequena escala, ao modificar estruturas preexistentes permitindo atividades diversas.

Entregas:

- Não houve



Implantação de 2 Centros Abertos

Parque Minhocão

Valor Aprovado: R\$ 1.892.500,00

Valor Pago: R\$ 0,00

Situação: em andamento

Objeto: Intervenção qualitativa no Minhocão, por meio da inserção de mobiliário urbano e outros equipamentos, visando potencializar o equilíbrio desse espaço público com os demais usos dele oriundos.

Entregas:

- Não houve



Gerenciamento da Implantação de 10 Centros Abertos

Atividade de gerenciamento da Implantação de 10 Centros Abertos.



Gerenciamento da Implantação de 2 Centros Abertos – Parque Minhocão

Atividade de gerenciamento da
Implantação dos Centros Aberto do
Parque Minhocão



REMANEJAMENTO DE RECURSOS 2020

OBJETO	VALOR ATUAL (R\$)	NOVO VALOR (R\$)
01. PIU Arco Tietê	2.208.358,61	1.056.627,74
02. PIU Setor Central	1.028.089,75	1.028.089,75
03. PIU Hipódromo de Cidade Jardim (Jockey Club)	305.822,26	305.822,26
04. PIU Minhocão	222.944,43	222.944,43
05. PIU Arco Leste	90.000,00	295.527,23
06. PIUs Eixos de Desenvolvimento	1.800.000,00	1.201.050,00
07. Arco Faria Lima - Diagnóstico e Cenários de desenvolvimento a partir dos objetivos da MEM	804.795,41	1.019.666,72
08. Projeto Urbanístico de Requalificação do Entorno do Mercado	1.170.056,35	1.498.056,35
09. Projeto Centro Aberto 3	1.653.600,00	1.413.600,00
10. Projeto Urbanístico de Requalificação do Largo 13 de Maio e entorno	109.022,11	797.783,55
11. Projeto para Proteção e Ordenamento da Paisagem Triângulo SP e Bordas	136.800,00	726.320,88
12. Requalificação das Calçadas da Rua Santa Ifigênia	72.000,00	36.000,00
13. Implantação de 10 Centros Abertos	5.677.500,00	5.677.500,00
14. Implantação de 2 Centros Abertos - Parque Minhocão (Marechal Theodoro e Amaral Gurgel)	1.892.500,00	1.892.500,00
15. Gerenciamento da implantação dos 10 unidades Centro Aberto	567.750,00	567.750,00
16. Gerenciamento da implantação dos 2 unidades Centro Aberto (Parque Minhocão)	189.250,00	189.250,00
TOTAL	17.928.488,91	17.928.488,91

