

já foram efetivamente devolvidos mediante providências do processo 6017.2020/0056599-5.

2. Base normativa: PORTARIA SF/SUREM nº 48, de 03 de agosto de 2018 e Arts. 165 a 168 da LEI nº 5.172/66 (Código Tributário Nacional).

4. Prazo para recurso: 30 dias da data de publicação desta decisão, da ciência tácita ou expressa junto ao Domicílio Eletrônico do Cidadão - DEC ou Diário Oficial da Cidade de São Paulo - DOC, a ser protocolada por meio do aplicativo Solução de Atendimento Virtual - SAV (https://sav.prefeitura.sp.gov.br), conforme Instrução Normativa SF/SUREM nº 10, de 4 de dezembro de 2019, com redação dada pela Instrução Normativa SF/SUREM nº 4, de 22 de março de 2021.

DIVISÃO DE FISCALIZAÇÃO DA TRANSAÇÃO IMOBILIÁRIA - DITBI

PROCESSO: 6017.2021/0034209-2

ASSUNTO: Pedido de Retificação de Guia cumulado com Homologação de Recolhimento do ITBI-IV
INTERESSADO: Kleber do Carmo Ivo
SQL: 241.008.0310-7
DESPACHO:

Em face dos elementos constantes dos autos do referido processo administrativo e com base na informação do Auditor-Fiscal, DEFIRO o pedido de retificação de guia, a fim de fazer constar, nas guias DAMSP nº 54.470.516-5 e nº 54.559.705-6, o SQL 241.008.0310-7, e não como constou anteriormente, bem como HOMOLOGO os pagamentos realizados por meio das guias de recolhimento nº 54.470.516-5 e nº 54.559.705-6, nos termos do art. 150 da Lei 5.172/66 (CTN), uma vez que o ITBI-IV incidente sobre a aquisição, em 30/04/2021, por Keber do Carmo Ivo, CPF 301.215.848-01, do imóvel descrito e caracterizado na matrícula 295.832, do 9º Oficial de Registro de Imóveis, foi recolhido por meio de tais guias em conformidade com a legislação tributária municipal vigente.

PROCESSO: 6017.2021/0051937-5

ASSUNTO: Análise de Não Incidência do ITBI
INTERESSADO: ARTUR CORTELLI JUNIOR

DESPACHO:

Em face dos elementos constantes dos autos do referido processo administrativo e com base na informação da Auditora-Fiscal, INDEFIRO o pedido de RETIFICAÇÃO de guia de ITBI-IV por falta de legitimidade. O requerente deve apresentar a prova para atuar em nome do interessado. Após as devidas providências, o requerente poderá entrar com novo pedido.

DEPARTAMENTO DE TRIBUTAÇÃO E JULGAMENTO

DEPARTAMENTO DE TRIBUTAÇÃO E JULGAMENTO

PROCESSO Nº – INTERESSADO – CPF Nº – ASSUNTO – DESPACHO.

2015-0.242.877-2 – Issa Tannous Maaiouli – 113.870.928-04

Não incidência do ITBI-IV-art. 156, § 2º, t da CF/88
DECISÃO

1. Tendo em vista as informações do presente processo, especialmente as manifestações da DIMIS e do DEJUG, estas que acolho expressamente como razões de decisão, DEFIRO o pedido formulado pelo reconhecimento da não incidência do ITBI-IV na operação de transmissão, por desincorporação, dos imóveis de SQL 018.084.0013-5 e 0012-7 da ITM Empreendimentos e Participações Ltda (CNPJ: 10.342.182/0001-32) para o sócio Sr. Issa Tannous Maaiouli (CPF: 113.870.928-04), conforme alteração contratual de 24/06/2015, fls. 10 e seguintes (R. 06 da matrícula 79.154 do 5º CRI que aponta escritura de 27/10/2015), com amparo no art. 156, § 2º, I da CF/88.

DIVISÃO DE ACOMPANHAMENTO DO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO E JUDICIAL - DICAJ

DIVISÃO DE ACOMPANHAMENTO DO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO E JUDICIAL

PROCESSO / INTERESSADO / SQL / ASSUNTO
6021.2021/0046234-0 / ANA MARIA BRUGIN / 041.228.0093-5 / CDJPP – Cancelamento de All - Tributo: ITBI

DESPACHO

1 - À vista das informações constantes destes autos, do trânsito em julgado desfavorável ao Município de São Paulo na ação referenciada e da CDJPP de cota 052524748, e com fulcro na ORDEM INTERNA SF/SUREM/DEJUG nº 1, de 2 de agosto de 2018, art. 2º, II, respeitando-se o limite de alçada estabelecido pela Portaria SF nº 214, de 01 de agosto de 2019,

DECIDO:

1.1 – CANCELAR o auto de infração All nº 90014786-5.

6021.2021/0044531-4 / Mf2 Adm de Bens / 010.026.0098-7 / CDJPP – Cancelamento de All - Tributo: ITBI

DESPACHO

1 - À vista das informações constantes destes autos, do trânsito em julgado desfavorável ao Município de São Paulo na ação referenciada e da CDJPP de cota 052674763, e com fulcro na ORDEM INTERNA SF/SUREM/DEJUG nº 1, de 2 de agosto de 2018, art. 2º, II, respeitando-se o limite de alçada estabelecido pela Portaria SF nº 214, de 01 de agosto de 2019,

DECIDO:

1.1 – CANCELAR o auto de infração All nº 90033920-9.

6021.2021/0028855-3 / CAMILA MONTEIRO COSSERMELLI e BUKI HENSEL FINZI / 036.068.0096-7 / CDJPP – Cancelamento de All - Tributo: ITBI

DESPACHO

1 - À vista das informações constantes destes autos, do trânsito em julgado desfavorável ao Município de São Paulo na ação referenciada e da CDJPP de cota 046612571, e com fulcro na ORDEM INTERNA SF/SUREM/DEJUG nº 1, de 2 de agosto de 2018, art. 2º, II, respeitando-se o limite de alçada estabelecido pela Portaria SF nº 214, de 01 de agosto de 2019,

DECIDO:

1.1 – CANCELAR o auto de infração All nº 90025683-4.

SUBSECRETARIA DO TESOUREO MUNICIPAL

DESPACHO AUTORIZATÓRIO

Processo nº 6017.2021/0004602-7
I - À vista dos elementos contidos no presente e nos termos da competência delegada pelo art.2º, alínea VI, da Portaria SF nº 78/2019, AUTORIZO reserva e empenho pelo valor de R\$ 24.503.773,07 (vinte quatro milhões, quinhentos e três mil, setecentos e setenta e três reais e sete centavos) onerando a dotação 28.17.04.123.0000.0.022.46909300.00, para despesa orçamentária relativa aos levantamentos de depósitos judiciais favoráveis e desfavoráveis à Prefeitura.

II - PUBLIQUE-SE

HENRIQUE CASTILHO PINTO
Secretaria Municipal da Fazenda
Subsecretário do Tesouro Municipal
São Paulo, 07 de outubro de 2021.

LICENCIAMENTO

GABINETE DO SECRETÁRIO

REPUBLICADO POR INCORREÇÃO NO DOC DE 07.10.2021- PÁGINA 39.

EXTRATO DO TERMO DE DOAÇÃO Nº 005/2021/SMUL - PROCESSO SEI Nº 6068.2021/0005566-0. No âmbito do Projeto Ligue os Pontos.

DONATÁRIA: PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO, PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PÚBLICO, REPRESENTADA PELO SECRETÁRIO MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO E COORDENADOR DO PROJETO LIGUE OS PONTOS, SR. CÉSAR ANGEL BOFFA DE AZEVEDO.

DOADORA: Vital Strategies Brasil, CNPJ/MF n.º 28.837.207/0001-34, com sede à Rua São Bento, 470, CJ 104, Centro, São Paulo/SP, CEP: 01010-001.

DO OBJETO: Doação de Vídeos institucionais, videoaulas e demais produções audiovisuais.

O VALOR DA DOAÇÃO É DE R\$ 59.223,00 (cinquenta e nove mil, duzentos e vinte e três reais).

DATA DA LAVRATURA: 23/09/2021

REPUBLICADO POR INCORREÇÃO NO DOC DE 07.10.2021- PÁGINA 39.

EXTRATO DO TERMO DE DOAÇÃO Nº 015/2021/SMUL - PROCESSO SEI Nº 6068.2021/0006609-3. No âmbito do Projeto Ligue os Pontos.

DONATÁRIA: PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO, PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PÚBLICO, REPRESENTADA PELO SECRETÁRIO MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO E COORDENADOR DO PROJETO LIGUE OS PONTOS, SR. CÉSAR ANGEL BOFFA DE AZEVEDO.

DOADORA: Vital Strategies Brasil, CNPJ/MF n.º 28.837.207/0001-34, com sede à Rua São Bento, 470, CJ 104, Centro, São Paulo/SP, CEP: 01010-001.

DO OBJETO: Doação de Produção Editorial de publicações do Projeto Ligue os Pontos e arquivos abertos para edição de tradução de publicações.

O VALOR DA DOAÇÃO É DE R\$ 28.148,40 (vinte e oito mil, cento e quarenta e oito reais e quarenta centavos).

ATA DA LAVRATURA: 20/09/2021

SEI6068.2021/0009362-7

Despacho Autorizatório

I - À vista do constante no presente processo administrativo, em especial da manifestação da Coordenadoria de Administração e Finanças (CAF) desta Pasta (Doc 053105943) e da Assessoria Técnica Jurídica - ATAJ (Doc 053168984), as quais adoto como razão decidir, e com fundamento nas disposições do Decreto Municipal nº 57.630/2017, considero regular a Despesa de Exercício Anterior - DEA e reconheço o direito ao pagamento em favor de ILUMINAÇÃO PAULISTANA SPE S/A., inscrita no CNPJ sob o nº 29.851.606/0001-12, no valor incontroverso de R\$32.566.754,35 (trinta e dois milhões, quinhentos e sessenta e seis mil, setecentos e cinquenta e quatro reais, trinta e cinco centavos) referente à 17ª (décima sétima) medição dos serviços prestados pela empresa para a municipalidade durante o período de dezembro/2020.

II - Publique-se;

III - Outrossim, nos termos do art. 5º, do Decreto Municipal nº 57.630/2017, determino o encaminhamento do presente à Coordenadoria de Orçamento da Subsecretaria de Planejamento e Orçamento da Secretaria Municipal da Fazenda, para as providências cabíveis

SISTEMA MUNICIPAL DE PROCESSOS - SIM-PROC DESPACHOS: LISTA 2021-2-187

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

ENDERECO: RUA SAO BENTO, 405 - 18 ANDAR
PROCESSOS DA UNIDADE SMUL/RESID/DROS
2019-0.046.255-5 WISLEY RIBEIRO DOS SANTOS

INDEFERIDO
INDEFERIDO O PEDIDO DE ALVARA DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO PARA RESIDENCIA UNIFAMILIAR NOS TERMOS DO ART. 57 DA LEI 16.642/17 E ART. 49 DO DECRETO 57.776/17, POR NAO ATENDIMENTO INTEGRAL DE COMUNIQUE-SE EMITIDO.

2020-0.011.131-5 INGRID SALABIA DE SANTANA PAES

INDEFERIDO
INDEFERIDO O PEDIDO DE ALVARA DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO PARA RESIDENCIA UNIFAMILIAR NOS TERMOS DO INCISO I DO ART.59 DA LEI 16.642/17 NOS TERMOS DO ART.4 DO DECRETO 58.056/17

2020-0.012.034-9 MARCELO MEDEIROS BESERRA

INDEFERIDO
INDEFERIDO O PEDIDO DE ALVARA DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO PARA RESIDENCIA UNIFAMILIAR NOS TERMOS DO INCISO I DO ART.59 DA LEI 16.642/17, NOS TERMOS DO ART.4 DO DECRETO 58.056/17

2021-0.001.835-0 LEGIANI DE MELO BORBA

DEFERIDO
DEFERIDO O PEDIDO DE ALVARA DE APROVAÇÃO E EXECUÇÃO PARA RESIDENCIA UNIFAMILIAR NOS TERMOS DA LEI 16.050/14, LEI 16.402/16, LEI 16.642/17 E DECRETO 57.776/17

COORDENADORIA DE EDIFICACAO DE USO COMERCIAL E INDUSTRIAL

ENDERECO: RUA SAO BENTO, 405
PROCESSOS DA UNIDADE SMUL/COMIN/GTEA
2021-0.002.501-1 VAGNER LANDI

DEFERIDO
DEFIRO, COM BASE LEGAL PELO COE 16.642/17 E ZONEAMENTO 16.402/16 COM PDE 16.050/14

2021-0.003.826-1 FRANCISCO JOSE DA CRUZ

DEFERIDO
DEFIRO, COM BASE LEGAL PELO COE 16.642/17 E ZONEAMENTO 16.402/16 COM PDE 16.050/14

2021-0.005.717-7 ROMILDO MENDES SANTOS

DEFERIDO
DEFIRODO COM BASE LEGAL PELO COE 16.642/17 E ZONEAMENTO 16.402/16 COM PDE 16.050/14

2021-0.005.955-2 LUIS CLAUDIO ALVES CESAR

DEFERIDO
DEFIRO, COM BASE LEGAL PELO COE 16.642/17 E ZONEAMENTO 16.402/16 COM PDE 16.050/14

2021-0.006.284-7 MARIA INES ROLIM

DEFERIDO
DEFIRO, COM BASE LEGAL PELO COE 16.642/17 E ZONEAMENTO 16.402/16 COM PDE 16.050/14

2021-0.006.289-8 MARIA INES ROLIM

DEFERIDO
DEFIRO, COM BASE LEGAL PELO COE 16.642/17 E ZONEAMENTO 16.402/16 COM PDE 16.050/14

2021-0.007.101-3 LUCIO CASCAIS EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA

DEFERIDO
DEFIRO, COM BASE LEGAL PELO COE 16.642/17 E ZONEAMENTO 16.402/16 COM PDE 16.050/14

2021-0.008.689-4 KENJI YAGURA

INDEFERIDO
INDEFERIDO, NOS TERMOS DO ART. 34 E 35 DA LEI 14.141/06, FACE A DESISTENCIA DO PROCESSO, MANIFESTADA PELO(S) INTERESSADO(S).

2021-0.008.690-8 ALEX GONCALVES

DEFERIDO
DEFERIDO, CONFORME LEI N 16.642/17, REGULAMENTADA PELO DECRETO N 57.776/17.

2021-0.008.697-5 ROBERTO PASTOR JUNIOR

DEFERIDO
DEFERIDO, CONFORME LEI N 16.642/17, REGULAMENTADA PELO DECRETO N 57.776/17.

DEFERIDO, CONFORME LEI N 16.642/17, REGULAMENTADA PELO DECRETO N 57.776/17.

2021-0.008.698-3 ROBERTO PASTOR JUNIOR

DEFERIDO
DEFERIDO, CONFORME LEI N 16.642/17, REGULAMENTADA PELO DECRETO N 57.776/17.

2021-0.008.699-1 ROBERTO PASTOR JUNIOR

DEFERIDO
DEFERIDO, CONFORME LEI N 16.642/17, REGULAMENTADA PELO DECRETO N 57.776/17.

2021-0.008.710-6 ROBERTO TRANCHESI

DEFERIDO
DEFERIDO, CONFORME LEI N 16.642/17, REGULAMENTADA PELO DECRETO N 57.776/17.

2021-0.008.716-5 LIVING TALLINN EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

DEFERIDO
DEFERIDO, CONFORME LEI N 16.642/17, REGULAMENTADA PELO DECRETO N 57.776/17.

2021-0.008.720-3 ROBERTO PASTOR JUNIOR

DEFERIDO
DEFERIDO, CONFORME LEI N 16.642/17, REGULAMENTADA PELO DECRETO N 57.776/17.

2021-0.008.734-3 ANDRE PENTEADO ZAIDAN

DEFERIDO
DEFERIDO, CONFORME LEI N 16.642/17, REGULAMENTADA PELO DECRETO N 57.776/17.

2021-0.008.735-1 EDISON VAZ MELONIO

DEFERIDO
DEFERIDO, CONFORME LEI N 16.642/17, REGULAMENTADA PELO DECRETO N 57.776/17.

2021-0.008.754-8 PAULO RODRIGUES DE MORAIS

DEFERIDO
DEFERIDOCONFORME LEI 16.642/17 REGULAMENTADA PELO DECRETO 57.776/ 17 EDECRETO 53.289/12 ALTERADO PELO DECRETO 54.787/14

2021-0.008.756-4 ROGERIO NUNES TEIXEIRA

DEFERIDO
DEFERIDOCONFORME LEI 16.642/17 REGULAMENTADA PELO DECRETO 57.776/ 17 EDECRETO 53.289/12 ALTERADO PELO DECRETO 54.787/14

2021-0.008.760-2 RICARDO GUEDES TEOFILIO CABRAL

DEFERIDO
DEFERIDOCONFORME LEI 16.642/17 REGULAMENTADA PELO DECRETO 57.776/ 17 EDECRETO 53.289/12 ALTERADO PELO DECRETO 54.787/14

2021-0.008.771-8 ANDREA LUCIA CURCIO

DEFERIDO
DEFERIDOCONFORME LEI 16.642/17 REGULAMENTADA PELO DECRETO 57.776/ 17 EDECRETO 53.289/12 ALTERADO PELO DECRETO 54.787/14

2021-0.008.761-0 JOSE ROBERTO DE MADUREIRA FILHO

DEFERIDO
DEFERIDOCONFORME LEI 16.642/17 REGULAMENTADA PELO DECRETO 57.776/ 17 EDECRETO 53.289/12 ALTERADO PELO DECRETO 54.787/14

2021-0.008.769-6 CID VINHATE FERRARI FILHO

DEFERIDO
DEFERIDOCONFORME LEI 16.642/17 REGULAMENTADA PELO DECRETO 57.776/ 17 EDECRETO 53.289/12 ALTERADO PELO DECRETO 54.787/14

2021-0.008.772-6 ANDREA APARECIDA LEITE DA SILVA

DEFERIDO
DEFERIDOCONFORME LEI 16.642/17 REGULAMENTADA PELO DECRETO 57.776/ 17 EDECRETO 53.289/12 ALTERADO PELO DECRETO 54.787/14

2021-0.008.761-0 JOSE ROBERTO DE MADUREIRA FILHO

DEFERIDO
DEFERIDOCONFORME LEI 16.642/17 REGULAMENTADA PELO DECRETO 57.776/ 17 EDECRETO 53.289/12 ALTERADO PELO DECRETO 54.787/14

2021-0.008.761-0 JOSE ROBERTO DE MADUREIRA FILHO

DEFERIDO
DEFERIDOCONFORME LEI 16.642/17 REGULAMENTADA PELO DECRETO 57.776/ 17 EDECRETO 53.289/12 ALTERADO PELO DECRETO 54.787/14

2021-0.008.761-0 JOSE ROBERTO DE MADUREIRA FILHO

DEFERIDO
DEFERIDOCONFORME LEI 16.642/17 REGULAMENTADA PELO DECRETO 57.776/ 17 EDECRETO 53.289/12 ALTERADO PELO DECRETO 54.787/14

2021-0.008.761-0 JOSE ROBERTO DE MADUREIRA FILHO

DEFERIDO
DEFERIDOCONFORME LEI 16.642/17 REGULAMENTADA PELO DECRETO 57.776/ 17 EDECRETO 53.289/12 ALTERADO PELO DECRETO 54.787/14

2021-0.008.761-0 JOSE ROBERTO DE MADUREIRA FILHO

DEFERIDO
DEFERIDOCONFORME LEI 16.642/17 REGULAMENTADA PELO DECRETO 57.776/ 17 EDECRETO 53.289/12 ALTERADO PELO DECRETO 54.787/14

2021-0.008.761-0 JOSE ROBERTO DE MADUREIRA FILHO

DEFERIDO
DEFERIDOCONFORME LEI 16.642/17 REGULAMENTADA PELO DECRETO 57.776/ 17 EDECRETO 53.289/12 ALTERADO PELO DECRETO 54.787/14

2021-0.008.761-0 JOSE ROBERTO DE MADUREIRA FILHO

DEFERIDO
DEFERIDOCONFORME LEI 16.642/17 REGULAMENTADA PELO DECRETO 57.776/ 17 EDECRETO 53.289/12 ALTERADO PELO DECRETO 54.787/14

2021-0.008.761-0 JOSE ROBERTO DE MADUREIRA FILHO

DEFERIDO
DEFERIDOCONFORME LEI 16.642/17 REGULAMENTADA PELO DECRETO 57.776/ 17 EDECRETO 53.289/12 ALTERADO PELO DECRETO 54.787/14

2021-0.008.761-0 JOSE ROBERTO DE MADUREIRA FILHO

DEFERIDO
DEFERIDOCONFORME LEI 16.642/17 REGULAMENTADA PELO DECRETO 57.776/ 17 EDECRETO 53.289/12 ALTERADO PELO DECRETO 54.787/14

2021-0.008.761-0 JOSE ROBERTO DE MADUREIRA FILHO

DEFERIDO
DEFERIDOCONFORME LEI 16.642/17 REGULAMENTADA PELO DECRETO 57.776/ 17 EDECRETO 53.289/12 ALTERADO PELO DECRETO 54.787/14

2021-0.008.761-0 JOSE ROBERTO DE MADUREIRA FILHO

DEFERIDO
DEFERIDOCONFORME LEI 16.642/17 REGULAMENTADA PELO DECRETO 57.776/ 17 EDECRETO 53.289/12 ALTERADO PELO DECRETO 54.787/14

2021-0.008.761-0 JOSE ROBERTO DE MADUREIRA FILHO

DEFERIDO
DEFERIDOCONFORME LEI 16.642/17 REGULAMENTADA PELO DECRETO 57.776/ 17 EDECRETO 53.289/12 ALTERADO PELO DECRETO 54.787/14

2021-0.008.761-0 JOSE ROBERTO DE MADUREIRA FILHO

DEFERIDO
DEFERIDOCONFORME LEI 16.642/17 REGULAMENTADA PELO DECRETO 57.776/ 17 EDECRETO 53.289/12 ALTERADO PELO DECRETO 54.787/14

2021-0.008.761-0 JOSE ROBERTO DE MADUREIRA FILHO