

DIRETORIA TÉCNICA



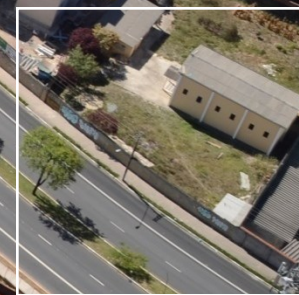
PROGRAMAS



OBRAS



PROJETOS



FMH

PROGRAMAS

FMH - Fundo Municipal de Habitação

Política municipal integrada de habitação voltada à população de baixa renda
Centraliza recursos destinados às atividades referentes à política habitacional de interesse social
Objetivo: Redução do déficit habitacional e melhoria das condições habitacionais de assentamentos populacionais de baixa renda.

MUTIRÃO

PROGRAMAS

Os mutirões, empreendimentos habitacionais auto-geridos, criados no início da década de 90, foram pensados como solução habitacional que visa a diminuição dos custos de obra. Prevê a participação dos futuros moradores na execução de serviços e obras de forma a minimizar os gastos com contratação de mão-de-obra especializada. Os futuros moradores administram os recursos para a construção do empreendimento e se responsabilizam pela correta aplicação dos mesmos para o financiamento habitacional.

Entregues
300 uhs

Obras
220 uhs

CDHU

PROGRAMAS

Tem por objetivo minimizar o alto déficit habitacional no Município, através da estreita cooperação entre o Governo do Estado, a Secretaria da Habitação- SH e a CDHU e a Prefeitura do Município de São Paulo, a Secretaria Municipal de Habitação- SEHAB e a COHAB-SP-FMH, através da celebração de convênios nos quais cabe à PMSP/COHAB-SP a disponibilização de terrenos, elaboração e aprovação de projetos, execução das obras e indicação das famílias beneficiárias dos empreendimentos. À CDHU cabe o aporte dos recursos financeiros necessários e a comercialização das Uhs.

Entregues
160 uhs

Obras
100 uhs

Convênios
386uhs



OGU

Programa voltado ao apoio a estados, Distrito Federal e municípios para viabilizar o acesso à moradia para famílias com renda mensal de até três salários mínimos.

Prevê a construção ou aquisição de unidades habitacionais; a produção ou aquisição de lotes urbanizados; e a requalificação de imóveis existentes para fins habitacionais.

PEHP - Programa Especial de Habitação Popular / Crédito Solidário / FNHIS - Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social

PROGRAMAS

Obras
84 uhs

PMCMV/ FAR

PROGRAMAS

FAR - Fundo de Arrendamento Residencial

Atende famílias com renda mensal de até R\$ 1.600, por meio da transferência de recursos ao Fundo de Arrendamento Residencial (FAR). Nessa modalidade, a maior parte do subsídio é da União. A parcela paga pelo beneficiário é de 5% da renda mensal, com prestação mínima de R\$ 25.

Entregues
1.490 uhs

Obras
2.536uhs

Chamamento
9.147uhs

Estudos
6.887uhs

PMCMV/ FDS

PROGRAMAS

FDS - Fundo de Desenvolvimento Social

Para as famílias com renda mensal de até R\$ 1.600,00 organizadas em cooperativas habitacionais ou mistas, associações e demais entidades privadas sem fins lucrativos.

A SEHAB/ COHAB e CAIXA estruturam uma operação com a finalidade de criar mais incentivos nessa modalidade do Programa.

Estudos
11.000uhs

Palácio dos Artistas
Andamento 90%
50 Unidades habitacionais



Recanto da Felicidade
Andamento 79%
120 Unidades habitacionais



DIRETORIA TÉCNICA

